

Auftragsnummer: 1636403

Datum: 10.03.2026

GKK Gutachten GmbH
Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

GKK Gutachten GmbH

SPITZKE SE NL Kaltenkirchen

Theodorstr. 180
40472 Düsseldorf

Märkische Allee 39/41
14979 Großbeeren

Tel.: 0211 6878060
www.gkk-gutachten.de
Email: info@gkk-gutachten.de

Verkaufsbericht



Vorgang

Ihr Auftrag vom	06.03.2026 durch SPITZKE SE NL Kaltenkirchen
Besichtigungsort	24568 Kaltenkirchen, Rudolf-Diesel-Straße 10
Besichtigungsdatum	10.03.2026
Referenznummern	60121097

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	TMBJG7NEXK0045446		
Fahrzeugart	PKW - Kombi	Farbton / Lackart	Blau / Uni
Hersteller	Skoda	Nächste HU	02/2026
Typ / Verkaufsbez.	Octavia Combi 1.6 TDI Style	Laufleistung abgelesen	214.486 km
Erstzulassung	16.10.2018	Emissionsklasse	Euro 6
Getriebe / Gänge	Manuell / 5	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 1	Anzahl Besitzer	2
Motorart	Reihenmotor / Diesel	Hubraum / Nennleistung	1.598 ccm / 85 KW
Antriebsart	Frontantrieb		

Fahrzeugdaten wurden der Zulassungsbescheinigung Teil I entnommen und am Fahrzeug gegengeprüft.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Winterreifen	Stahlrad	Dunlop	205/55 R 16 91H M+S	5 mm
vorn rechts	Winterreifen	Stahlrad	Dunlop	205/55 R 16 91H M+S	4 mm
hinten rechts	Winterreifen	Stahlrad	Dunlop	205/55 R 16 91H M+S	6 mm
hinten links	Winterreifen	Stahlrad	Dunlop	205/55 R 16 91H M+S	6 mm
Reservebereifung: Fahrbereifung					

Beiliegende Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
Rad 1	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Dunlop	205/55 R 16 91V	3 mm
Rad 2	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Dunlop	205/55 R 16 91V	3 mm
Rad 3	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Dunlop	205/55 R 16 91V	4 mm
Rad 4	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Dunlop	205/55 R 16 91V	4 mm

Allgemeines / Zustand	
✓ Fahrzeug ist fahrbereit (1)	✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt
✗ Fahrzeug ist zugelassen	✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2)
✓ Batterie ist betriebsbereit	✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
✗ Serviceheft vorhanden	✗ Rangierfahrt durchgeführt. (2)
✗ Probefahrt durchgeführt.	✗ Ladekabel vorhanden
✗ Anhängerkupplung vorhanden	✓ Bordwerkzeug vorhanden
Kundendienst lt. Wartungsausdruck am 02.06.2025 bei km 191.049. Restlaufzeit 84 Tage. Restlaufstrecke 6600 Kilometer.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
✓ Motor startet eigenständig	✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig
✓ Lichtanlage funktionsfähig	⊖ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
✓ Fensterheber funktionsfähig	✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
✓ verschmutzt	✗ nass
✗ Eis	✗ Schnee

Fahrzeugstandort	
✗ unzureichende Lichtverhältnisse	✓ Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
✗ Dunkelheit	✗ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ⊖ Nicht prüfbar ⊖ Nicht vorhanden

(1) fahrbereit: Fahrzeug kann aus eigener Kraft bewegt werden, enthält keine Aussage zur Verkehrssicherheit.
 (2) Rangierfahrt: Das Fahrzeug wurde aus eigener Kraft vor- und zurückbewegt

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

Anmerkungen

Das Anschreiben des Auftraggebers vom 10.03.2026, bezüglich der überschlagenen Reparaturkosten zur Beseitigung der Mängel bei der Hauptuntersuchung, wurde im Verkaufsbericht berücksichtigt.

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung (nicht verifiziert)	
4 Lautsprecher zusätzlich	8 Lautsprecher
Ablagefach mit Cargo-Organizer (Gepäck-/Laderaum)	Airbag Beifahrerseite abschaltbar
Airbag Fahrer-/Beifahrerseite	Anti-Blockier-System (ABS)
Antriebs-Schlupfregelung (ASR)	Antriebsart: Frontantrieb
Ausstattungs-Paket: Green tec	Außenspiegel elektr. anklappbar
Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar, beide	Außenspiegel Wagenfarbe
Bordcomputer	Bremsassistent
Brillenfach	Dachreling
Einparkhilfe hinten	Elektron. Differentialsperre (EDS)
Elektron. Querdifferentialsperre (XDS)	Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)
Fahrassistenz-System: Auffahrwarnsystem mit City-Notbremsfunktion (Frontradar-Assistent)	Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent (Hill-Holder)
Fensterheber elektrisch hinten	Fensterheber elektrisch vorn
Fußraumbelichtung vorn und hinten	Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat)
Getriebe 5-Gang	Heckleuchten LED
Heckscheibenwischer	Infotainment-Paket Bolero
Radioempfang digital (DAB)	Audiosystem Bolero (Radio/CD Bluetooth-/USB-Schnittstelle, MP3-fähig)
Sprachsteuerung für Infotainment-System	Phonebox
Line-In-Audioanschluss in Mittelkonsole	Line-In-Audioanschluss (USB) in Mittelkonsole
Lenkrad (Leder - 3-Speichen) mit Multifunktion und Schaltfunktion	Innenraumfilter: Staub- und Pollenfilter mit Aktivkohlefilter
Innenspiegel mit Abblendautomatik	Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz
Karosserie: 5-türig	Klimaanlage Climatronic 2-Zonen
Knieairbag Fahrerseite	Kopf-Airbag-System
Kopfstützen hinten	Kopfstützen vorn
Lendenwirbelstütze Sitz vorn links	Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts
Lenksäule (Lenkrad) höhenverstellbar	Lenksäule (Lenkrad) längsverstellbar
LM-Felgen	Maxi-DOT Display
Mittelarmlehne hinten	Durchladeeinrichtung (Mittelarmlehne hinten)
Mittelarmlehne vorn	Mittelkonsole
Modellpflege	Motor 1,6 Ltr. - 85 kW TDI DPF
Motor-Schleppmoment-Regulator (MSR)	Multi-Communication-System SmartGate
Multifunktionsanzeige	Nebelscheinwerfer mit Abbiegelicht
Reifen-Reparaturkit	Reifendruck-Kontrollsystem
Rußpartikelfilter	Rücksitzbank klappbar 1/3-2/3
Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d-TEMP	Schalt-/Wählhebelgriff Leder
Scheibenwaschdüsen heizbar	Seitenairbag vorn
Servolenkung elektronisch (Servotronic)	Sitz vorn links höhenverstellbar
Sitz vorn rechts höhenverstellbar	Sitzheizung vorn
SmartLink (MirrorLink, Apple CarPlay und Android Auto)	Sonnenblende rechts mit Spiegel
Start/Stop-Anlage	Steckdose (12V-Anschluß) im Koffer-/Laderaum
Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole vorn	Tagfahrlicht LED
Verglasung getönt	Verzurrösen Koffer-/Laderaum
Wegfahrsperr	Zentralverriegelung
Fernbedienung für Zentralverriegelung	

Sonderausstattung (verifiziert)			
Dynamic-Paket	✓	Sportsitze	✓
Lenkrad (Sport/Leder - 3-Speichen) mit Multifunktion	✓	Reserverad in Fahrbereifung (Stahl)	✓

Wertbeeinflussende Faktoren

Front

Stoßfänger vorne Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren (Bild 21, Bild 22)

Seite links

Tür vorne links Einstieg, verkratzt, lackieren (Bild 35, Bild 36)

Tür vorne links Kante, verkratzt, auslegen, schleifen, polieren (Bild 19, Bild 20)

Tür hinten links, verkratzt, lackieren (Bild 17, Bild 18)

Seitenwand links, beschädigt, instand setzen - lackieren (Bild 15, Bild 16)

Seite rechts

Seitenwand rechts, verkratzt, lackieren (Bild 27, Bild 28)

Tür hinten rechts, verkratzt, lackieren (Bild 25, Bild 26)

Tür vorne rechts Griff, verkratzt, lackieren (Bild 23, Bild 24)

Kotflügel vorne rechts, verkratzt, lackieren (Bild 29, Bild 30)

Heck

Stoßfänger hinten Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren (Bild 31, Bild 32)

Heckklappe, verkratzt, lackieren (Bild 33, Bild 34)

Reifen, Felgen, Radkappen

LM-Rad 1 x beiliegend, verkratzt, Smartrepair (Bild 13, Bild 14)

Interieur

Handschuhfach Deckel, verkratzt, ersetzen (Bild 37, Bild 38)

Ohne Zuordnung

Reparaturkosten Hauptuntersuchung / gemäß Angabe des Auftraggebers, instand setzen (Bild 39, Bild 40)

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbaren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 41 Fotos.

Salow, Denny

Der Sachverständige, 10.03.2026

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage

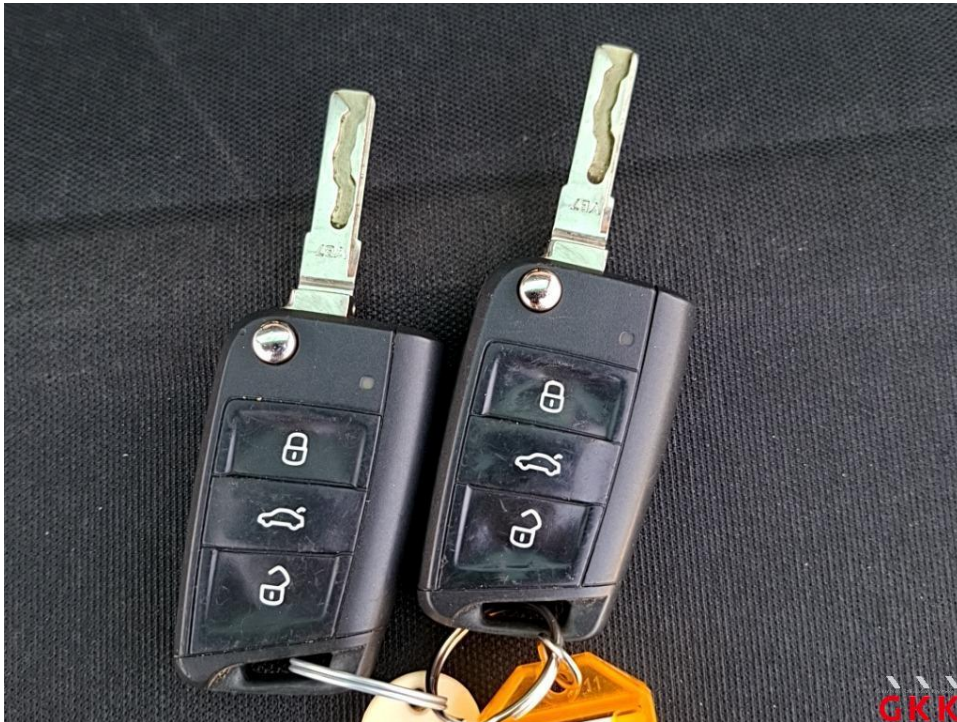


Bild 5



Bild 6

Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11



Bild 12

Fotoanlage



Bild 13 LM-Rad, 1 x beiliegend, verkratzt, Smartrepair



Bild 14 LM-Rad, 1 x beiliegend, verkratzt, Smartrepair

Fotoanlage



Bild 15 Seitenwand links, beschädigt, instand setzen - lackieren



Bild 16 Seitenwand links, beschädigt, instand setzen - lackieren

Fotoanlage



Bild 17 Tür hinten links, verkratzt, lackieren



Bild 18 Tür hinten links, verkratzt, lackieren

Fotoanlage

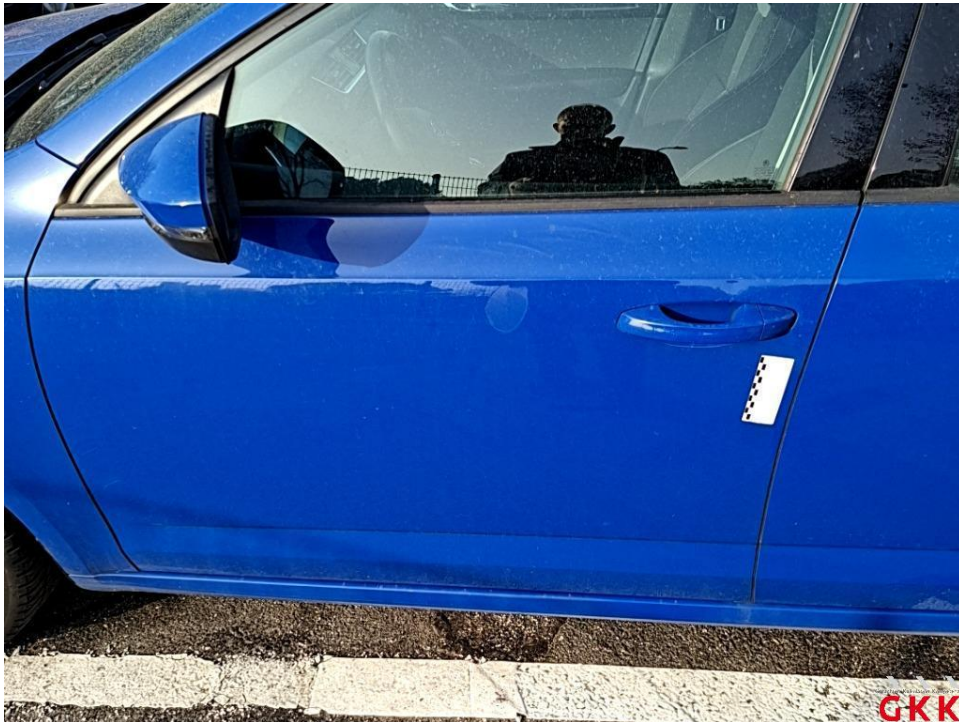


Bild 19 Tür vorne links, Kante, verkratzt, auslegen, schleifen, polieren



Bild 20 Tür vorne links, Kante, verkratzt, auslegen, schleifen, polieren

Fotoanlage



Bild 21 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren



Bild 22 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 23 Tür vorne rechts, Griff, verkratzt, lackieren

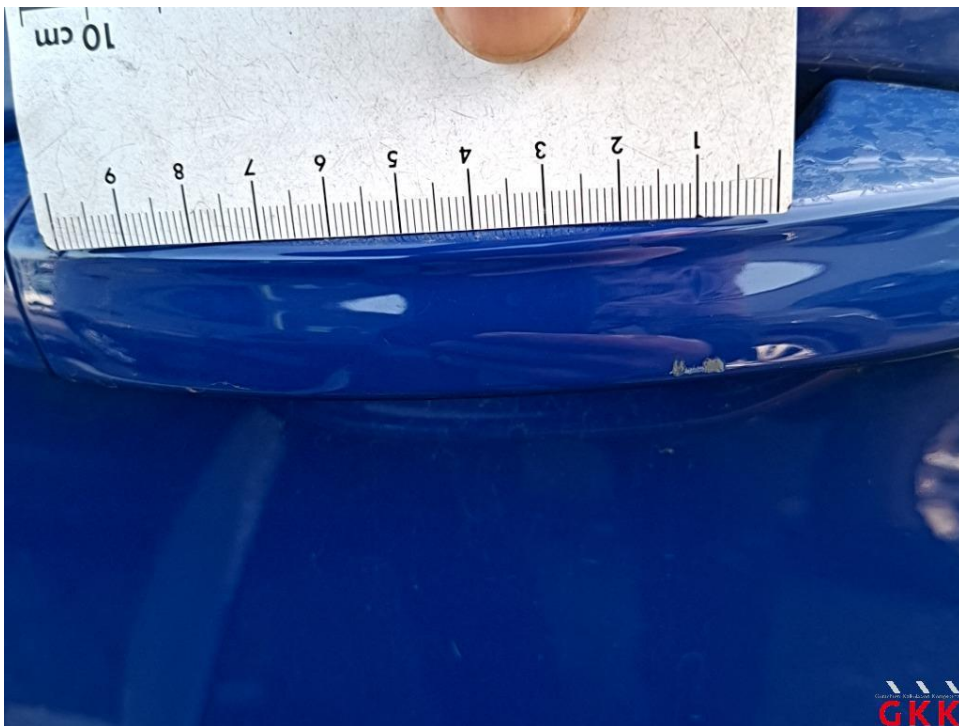


Bild 24 Tür vorne rechts, Griff, verkratzt, lackieren

Fotoanlage

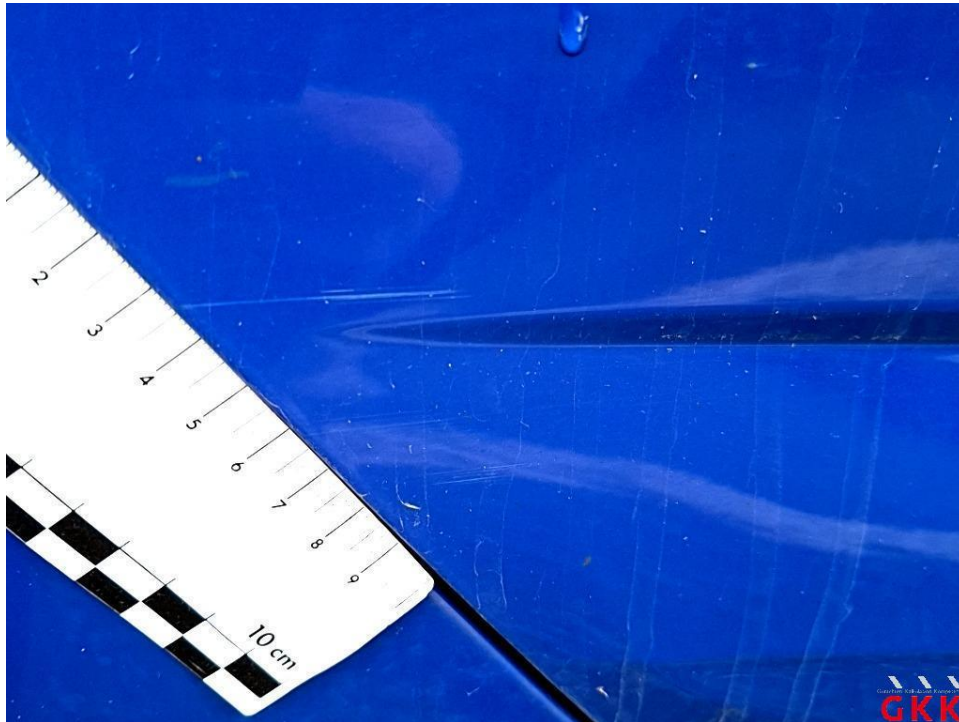


Bild 25 Tür hinten rechts, verkratzt, lackieren

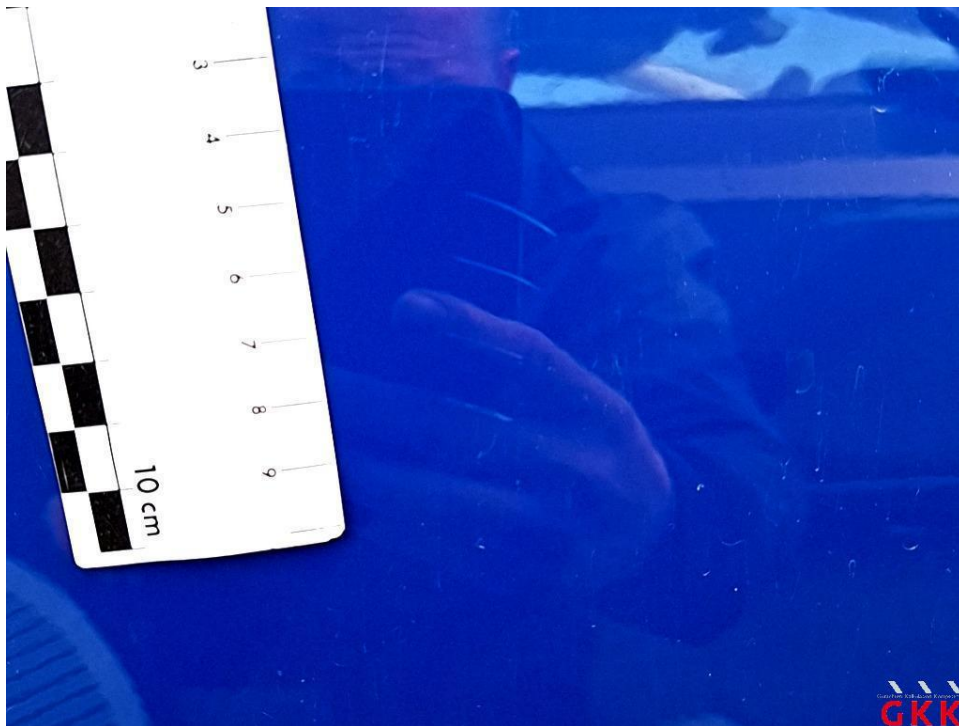


Bild 26 Tür hinten rechts, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 27 Seitenwand rechts, verkratzt, lackieren



Bild 28 Seitenwand rechts, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 29 Kotflügel vorne rechts, verkratzt, lackieren



Bild 30 Kotflügel vorne rechts, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 31 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

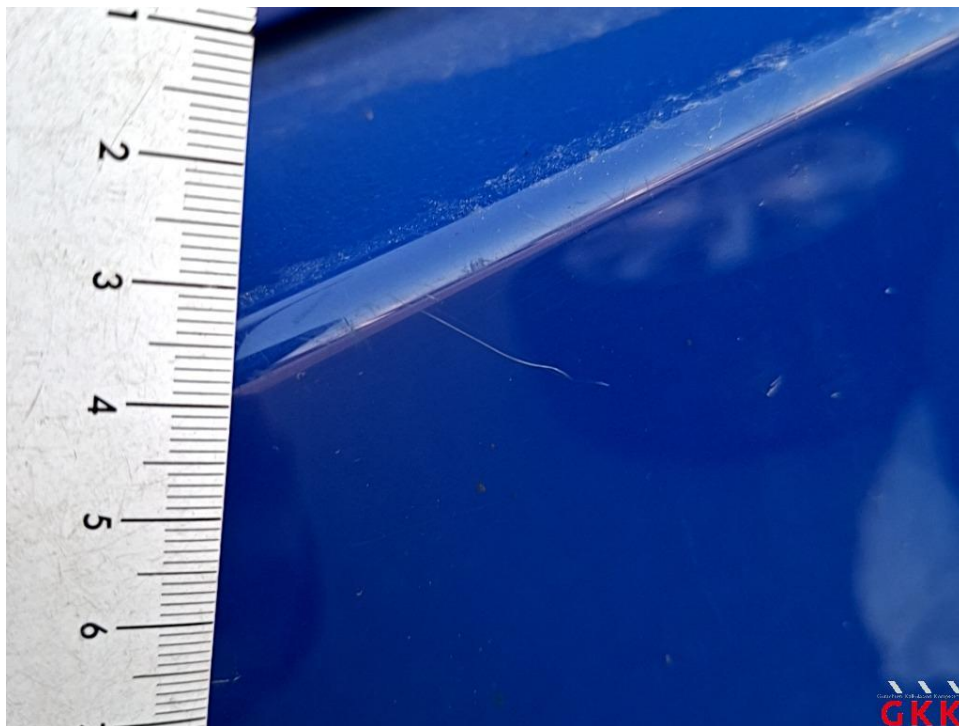


Bild 32 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 33 Heckklappe, verkratzt, lackieren



Bild 34 Heckklappe, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 35 Tür vorne links, Einstieg, verkratzt, lackieren

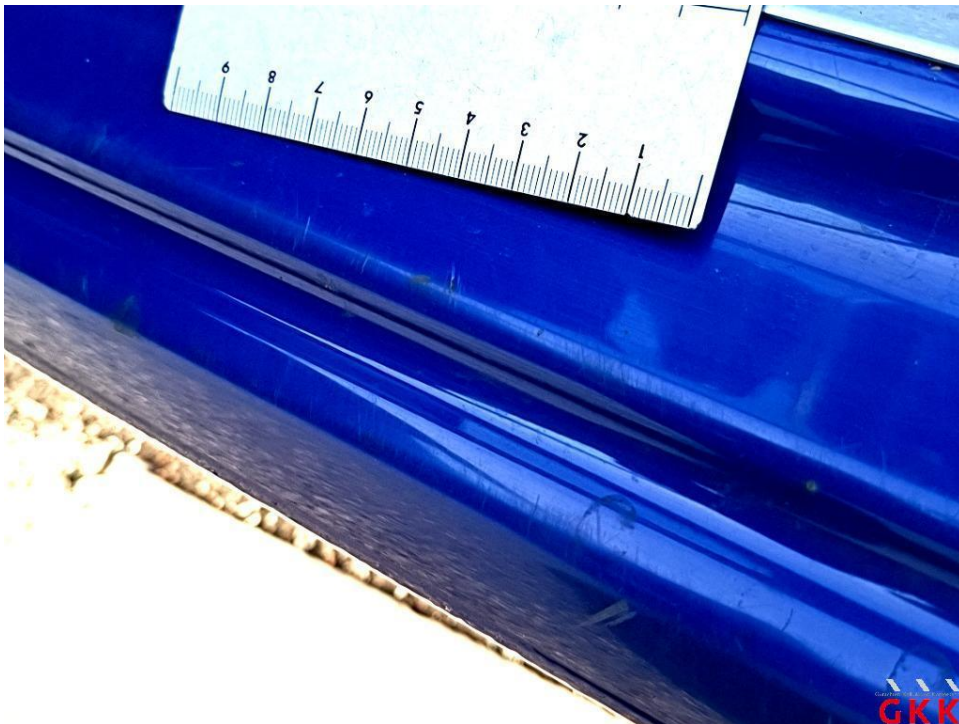


Bild 36 Tür vorne links, Einstieg, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 37 Handschuhfach, Deckel, verkratzt, ersetzen



Bild 38 Handschuhfach, Deckel, verkratzt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 39 Reparaturkosten Hauptuntersuchung / gemäß Angabe des Auftraggebers, instand setzen



Bild 40 Reparaturkosten Hauptuntersuchung / gemäß Angabe des Auftraggebers, instand setzen

Fotoanlage



Bild 41