

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

SPITZKE SE NL Buchloe

Märkische Allee 39/41
 14979 Großbeeren

GKK Gutachten GmbH

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Verkaufsbericht



Vorgang

Ihr Auftrag vom	27.01.2026 durch SPITZKE SE NL Buchloe
Besichtigungsort	86807 Buchloe, Schwabenstraße 1
Besichtigungsdatum	04.02.2026
Referenznummern	60810033

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	TMBJG7NXXMY099576		
Fahrzeugart	PKW - Kombilimousine	Farbton / Lackart	Weiß / Uni
Hersteller	Skoda	Nächste HU	01/2026
Typ / Verkaufsbez.	Octavia Combi 2.0 TDI DPF Active	Laufleistung abgelesen	215.288 km
Erstzulassung	28.01.2021	Emissionsklasse	Euro 6
Getriebe / Gänge	Manuell / 6	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 1	Anzahl Besitzer	1
Motorart	Reihenmotor / Diesel	Hubraum / Nennleistung	1.968 ccm / 85 KW
Antriebsart	Frontantrieb		

Fahrzeugdaten wurden einer Kopie der Zulassungsbescheinigung Teil I entnommen und am Fahrzeug gegengeprüft.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Winterreifen	Stahlrad	Uniroyal	205/60 R16 96H M+S	6 mm
vorn rechts	Winterreifen	Stahlrad	Uniroyal	205/60 R16 96H M+S	6 mm
hinten rechts	Winterreifen	Stahlrad	Uniroyal	205/60 R16 96H M+S	8 mm
hinten links	Winterreifen	Stahlrad	Uniroyal	205/60 R16 96H M+S	8 mm
Reservebereifung: Fahrbereifung					

Allgemeines / Zustand	
✓ Fahrzeug ist fahrbereit (1)	✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt
✗ Fahrzeug ist zugelassen	✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2)
✓ Batterie ist betriebsbereit	✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
✗ Serviceheft vorhanden	✓ Rangierfahrt durchgeführt. (2) Grund: Fahrzeug nicht frei zugänglich.
✗ Probefahrt durchgeführt.	✗ Ladekabel vorhanden
✗ Anhängerkupplung vorhanden	✓ Bordwerkzeug vorhanden
Kundendienst lt. Wartungsausdruck am 02.07.2025 bei km 183.227.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
✓ Motor startet eigenständig	✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig
✓ Lichtanlage funktionsfähig	✓ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
✓ Fensterheber funktionsfähig	✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
✓ verschmutzt	✓ nass
✓ Eis	✗ Schnee

Fahrzeugstandort	
✗ unzureichende Lichtverhältnisse	✓ Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
✗ Dunkelheit	✗ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ○ Nicht prüfbar ⊖ Nicht vorhanden

(1) fahrbereit: Fahrzeug kann aus eigener Kraft bewegt werden, enthält keine Aussage zur Verkehrssicherheit.

(2) Rangierfahrt: Das Fahrzeug wurde aus eigener Kraft vor- und zurückbewegt

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

Anmerkungen
Das Fahrzeug weist innen und außen alters-, nutzungs- und laufeleistungsanaloge Gebrauchsspuren auf.
Fehlteil(e): - Satz Sommerreifen

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung (nicht verifiziert)			
Airbag Beifahrerseite abschaltbar		Airbag Fahrer-/Beifahrerseite	
Anti-Blockier-System (ABS)		Antriebs-Schlupfregelung (ASR)	
Audiosystem Swing mit Touchscreen		Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar	
Außenspiegel und Türgriffe außen in Wagenfarbe		Bordcomputer	
Bremsassistent		Bremsenergieerückgewinnung	
Brillenfach		Dachhimmel grau	
Dachreling		Elektron. Querdifferentialsperre (XDS)	
Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)		Fahrassistentz-System: Abbiegebremsfunktion und Ausweichunterstützung	
Fahrassistentz-System: Auffahrwarnsystem mit City-Notbremsfunktion (Frontradar-Assistent)		Fahrassistentz-System: Multikollisionsbremse (Multi Collision Brake)	
Fahrassistentz-System: Spurhalteassistent (Lane Assist)		Fensterheber elektrisch vorn + hinten	
Frontkamera		Gepäckraumabdeckung / Rollo	
Getriebe 6-Gang		Heckleuchten LED	
Heckscheibenwischer		Innenausstattung: Dekoreinlagen Grau (Metall-Optik)	
Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Beifahrersitz		Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz	
Karosserie: 5-türig		Kennzeichenbeleuchtung LED	
Kindersicherung elektr. betätigt		Klimaanlage	
Knieairbag Fahrerseite		Kopf-Airbag-System	
Lenkrad (Leder)		Lenksäule (Lenkrad) verstellbar (vertikal / axial)	
Motor 2,0 Ltr. - 85 kW TDI		Notrufsystem	
Parkbremse elektronisch		Radioempfang digital (DAB+)	
Reifendruck-Kontrollsystem		Rußpartikelfilter	
Rücksitzlehne geteilt/klappbar		Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d	
Scheinwerfer LED		Seitenairbag vorn	
Service-System: Remote Services		Servolenkung	
Sitz vorn links höhenverstellbar		Sitzbezug / Polsterung: Stoff Active schwarz	
Start/Stop-Anlage		Steckdose (12V-Anschluß) im Koffer-/Laderaum	
Tagfahrlicht LED		USB-Schnittstelle vorn (2-fach, Typ C)	
Warnanlage für Sicherheitsgurte hinten		Warnanlage für Sicherheitsgurte, Fahrer-/Beifahrerseite	
Wegfahrsperre		Zentralverriegelung / Startanlage Kessy-Go	
Sonderausstattung (verifiziert)			
Einparkhilfe hinten	✓	Gepäckraum-Abtrennung (Netz)	✓
Reserverad in Fahrbereifung	✓	Sonderlackierung Candy-weiss uni	✓
Sound-Paket	✓	8 Lautsprecher	✓
Freisprechanlage Telefon mit Bluetooth	✓	SmartLink (MirrorLink, Apple CarPlay und Android Auto)	✓

Wertbeeinflussende Faktoren

Front

Stoßfänger vorne Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren (Bild 18, Bild 19)

Motorhaube, Steinschlag, Smartrepair (Bild 22, Bild 23)

Seite links

Tür vorne links Griff, verkratzt, lackieren (Bild 24, Bild 25)

Heck

Stoßfänger hinten Verkleidung -lackiert-, beschädigt, ersetzen (Bild 14, Bild 15, Bild 16, Bild 17)

Reifen, Felgen, Radkappen

Radkappe(n) vorne rechts, verkratzt, ersetzen (Bild 20, Bild 21)

Sonstiges

Inspektion groß Mittelklasse, fällig, durchführen (Bild 13)

Ohne Zuordnung

HU (Hauptunters.) PKW / Transporter, fällig, durchführen

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbaren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 26 Fotos.

Breher, Thorsten

Der Sachverständige, 04.02.2026

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage



Bild 5



Bild 6

Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11



Bild 12

Fotoanlage



Bild 13 Inspektion groß, Mittelklasse, fällig, durchführen



Bild 14 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, beschädigt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 15 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, beschädigt, ersetzen



Bild 16 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, beschädigt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 17 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, beschädigt, ersetzen



Bild 18 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 19 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren



Bild 20 Radkappe(n), vorne rechts, verkratzt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 21 Radkappe(n), vorne rechts, verkratzt, ersetzen



Bild 22 Motorhaube, Steinschlag, Smartrepair

Fotoanlage



Bild 23 Motorhaube, Steinschlag, Smartrepair



Bild 24 Tür vorne links, Griff, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 25 Tür vorne links, Griff, verkratzt, lackieren



Bild 26