

GKK Gutachten GmbH  
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

GKK Gutachten GmbH

SPITZKE SE NL Buchloe

Theodorstr. 180  
 40472 Düsseldorf

Märkische Allee 39/41  
 14979 Großbeeren

Tel.: 0211 6878060  
[www.gkk-gutachten.de](http://www.gkk-gutachten.de)  
 Email: [info@gkk-gutachten.de](mailto:info@gkk-gutachten.de)

## Verkaufsbericht



### Vorgang

Ihr Auftrag vom 27.01.2026 durch SPITZKE SE NL Buchloe

Besichtigungsort 86807 Buchloe, Schwabenstraße 1

Besichtigungsdatum 04.02.2026

Referenznummern 60810033

### Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr. TMBJG7NXXMY099576

Fahrzeugart	PKW - Kombilimousine	Farbton / Lackart	Weiß / Uni
Hersteller	Skoda	Nächste HU	01/2026
Typ / Verkaufsbez.	Octavia Combi 2.0 TDI DPF Active	Laufleistung abgelesen	215.288 km
Erstzulassung	28.01.2021	Emissionsklasse	Euro 6
Getriebe / Gänge	Manuell / 6	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 1	Anzahl Besitzer	1
Motorart	Reihenmotor / Diesel	Hubraum / Nennleistung	1.968 ccm / 85 KW
Antriebsart	Frontantrieb		

Fahrzeugdaten wurden einer Kopie der Zulassungsbescheinigung Teil I entnommen und am Fahrzeug gegengeprüft.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Winterreifen	Stahlrad	Uniroyal	205/60 R16 96H M+S	6 mm
vorn rechts	Winterreifen	Stahlrad	Uniroyal	205/60 R16 96H M+S	6 mm
hinten rechts	Winterreifen	Stahlrad	Uniroyal	205/60 R16 96H M+S	8 mm
hinten links	Winterreifen	Stahlrad	Uniroyal	205/60 R16 96H M+S	8 mm
Reservebereifung: Fahrbereifung					

Allgemeines / Zustand	
<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug ist fahrbereit (1)	<input checked="" type="checkbox"/> Unterbodenkontrolle durchgeführt
<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug ist zugelassen	<input checked="" type="checkbox"/> Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2)
<input checked="" type="checkbox"/> Batterie ist betriebsbereit	<input checked="" type="checkbox"/> Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
<input checked="" type="checkbox"/> Serviceheft vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> Rangierfahrt durchgeführt. (2) Grund: Fahrzeug nicht frei zugänglich.
<input checked="" type="checkbox"/> Probefahrt durchgeführt.	<input checked="" type="checkbox"/> Ladekabel vorhanden
<input checked="" type="checkbox"/> Anhängerkupplung vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> Bordwerkzeug vorhanden

Kundendienst lt. Wartungsausdruck am 02.07.2025 bei km 183.227.

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
<input checked="" type="checkbox"/> Motor startet eigenständig	<input checked="" type="checkbox"/> Schließanlage (ZV) funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Lichtanlage funktionsfähig	<input checked="" type="checkbox"/> Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Fensterheber funktionsfähig	<input checked="" type="checkbox"/> Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
<input checked="" type="checkbox"/> verschmutzt	<input checked="" type="checkbox"/> nass
<input checked="" type="checkbox"/> Eis	<input checked="" type="checkbox"/> Schnee

Fahrzeugstandort	
<input checked="" type="checkbox"/> unzureichende Lichtverhältnisse	<input checked="" type="checkbox"/> Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
<input checked="" type="checkbox"/> Dunkelheit	<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende :  Ja  Nein  Nicht prüfbar  Nicht vorhanden

(1) fahrbereit: Fahrzeug kann aus eigener Kraft bewegt werden, enthält keine Aussage zur Verkehrssicherheit.

(2) Rangierfahrt: Das Fahrzeug wurde aus eigener Kraft vor- und zurückbewegt

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

Anmerkungen	
Das Fahrzeug weist innen und außen alters-, nutzungs- und laufleistungsanaloge Gebrauchsspuren auf.	
Fehlteil(e):	
- Satz Sommerreifen	

**Ausstattung gemäß VIN-Abfrage**
**Serienausstattung (nicht verifiziert)**

Airbag Beifahrerseite abschaltbar	Airbag Fahrer-/Beifahrerseite
Anti-Blockier-System (ABS)	Antriebs-Schlupfregelung (ASR)
Audiosystem Swing mit Touchscreen	Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar
Außenspiegel und Türgriffe außen in Wagenfarbe	Bordcomputer
Bremsassistent	Bremsenergierückgewinnung
Brillenfach	Dachhimmel grau
Dachreling	Elektron. Querdifferentialsperre (XDS)
Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)	Fahrassistenz-System: Abbiegebremsfunktion und Ausweichunterstützung
Fahrassistenz-System: Auffahrwarnsystem mit City-Notbremsfunktion (Frontradar-Assistent)	Fahrassistenz-System: Multikollisionsbremse (Multi Collision Brake)
Fahrassistenz-System: Spurhalteassistent (Lane Assist)	Fensterheber elektrisch vorn + hinten
Frontkamera	Gepäckraumabdeckung / Rollo
Getriebe 6-Gang	Heckleuchten LED
Heckscheibenwischer	Innenausstattung: Dekoreinlagen Grau (Metall-Optik)
Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Beifahrersitz	Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz
Karosserie: 5-türig	Kennzeichenbeleuchtung LED
Kindersicherung elektr. betätigt	Klimaanlage
Knieairbag Fahrerseite	Kopf-Airbag-System
Lenkrad (Leder)	Lenksäule (Lenkrad) verstellbar (vertikal / axial)
Motor 2,0 Ltr. - 85 kW TDI	Notrufsystem
Parkbremse elektronisch	Radioempfang digital (DAB+)
Reifendruck-Kontrollsyste	Rußpartikelfilter
Rücksitzlehne geteilt/klappbar	Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d
Scheinwerfer LED	Seitenairbag vorn
Service-System: Remote Services	Servolenkung
Sitz vorn links höhenverstellbar	Sitzbezug / Polsterung: Stoff Active schwarz
Start/Stop-Anlage	Steckdose (12V-Anschluß) im Koffer-/Laderaum
Tagfahrlicht LED	USB-Schnittstelle vorn (2-fach, Typ C)
Warnanlage für Sicherheitsgurte hinten	Warnanlage für Sicherheitsgurte, Fahrer-/Beifahrerseite
Wegfahrsperr	Zentralverriegelung / Startanlage Kessy-Go

**Sonderausstattung (verifiziert)**

Einparkhilfe hinten	✓	Gepäckraum-Abtrennung (Netz)	✓
Reserverad in Fahrbereifung	✓	Sonderlackierung Candy-weiss uni	✓
Sound-Paket	✓	8 Lautsprecher	✓
Freisprechanlage Telefon mit Bluetooth	✓	SmartLink (MirrorLink, Apple CarPlay und Android Auto)	✓

## Wertbeeinflussende Faktoren

### Front

Stoßfänger vorne Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren (Bild 18, Bild 19)

Motorhaube, Steinschlag, Smartrepair (Bild 22, Bild 23)

### Seite links

Tür vorne links Griff, verkratzt, lackieren (Bild 24, Bild 25)

### Heck

Stoßfänger hinten Verkleidung -lackiert-, beschädigt, ersetzen (Bild 14, Bild 15, Bild 16, Bild 17)

### Reifen, Felgen, Radkappen

Radkappe(n) vorne rechts, verkratzt, ersetzen (Bild 20, Bild 21)

### Sonstiges

Inspektion groß Mittelklasse, fällig, durchführen (Bild 13)

### Ohne Zuordnung

HU (Hauptunters.) PKW / Transporter, fällig, durchführen

## Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbaren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 26 Fotos.

Breher, Thorsten

Der Sachverständige, 04.02.2026

### Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

### Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

### Fotoanlage



Bild 5



Bild 6

### Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

### Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

## Fotoanlage



Bild 11



Bild 12

## Fotoanlage



Bild 13 Inspektion groß, Mittelklasse, fällig, durchführen



Bild 14 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, beschädigt, ersetzen

### Fotoanlage



Bild 15 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, beschädigt, ersetzen



Bild 16 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, beschädigt, ersetzen

### Fotoanlage



Bild 17 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, beschädigt, ersetzen



Bild 18 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

### Fotoanlage



Bild 19 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren



Bild 20 Radkappe(n), vorne rechts, verkratzt, ersetzen

### Fotoanlage



Bild 21 Radkappe(n), vorne rechts, verkratzt, ersetzen



Bild 22 Motorhaube, Steinschlag, Smartrepair

### Fotoanlage



Bild 23 Motorhaube, Steinschlag, Smartrepair



Bild 24 Tür vorne links, Griff, verkratzt, lackieren

### Fotoanlage



Bild 25 Tür vorne links, Griff, verkratzt, lackieren



Bild 26