



OGÓLNOPOLSKIE STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW MOTORYZACYJNYCH, RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZĄDZEŃ

AUTO CONSULTING

ZAKRES ŚWIADCZONYCH USŁUG



Badania pojazdów
mechanicznych,
maszyn roboczych i
urządzeń
przemysłowych;



Oceny techniczne
pojazdów
mechanicznych:
- stanu pojazdów;
- stanu podzespołów i
elementów;
- zakresu napraw;
- jakości wykonanych
napraw;
- przyczyn awarii i
powstałych uszkodzeń;
- identyfikacji
pojazdów;



Oceny techniczne
pojazdów
zabytkowych;



Analizy i rekonstrukcje
zdarzeń drogowych;



Wyceny wartości
rynkowej i celnej
pojazdów, maszyn i
urządzeń;



Kalkulacje napraw
pojazdów
mechanicznych;



Szacowanie szkód
ubezpieczeniowych;



Szkolenie
rzeczników;

Opracowanie wykonane przez:

WO EKSPERT Wojciech Olejnik 61-131 Poznań, ul. Polanka 33

mgr inż. Wojciech Olejnik

tel. 668-441-106, e-mail. wojtekolejnik@op.pl

OPINIA

Nr W/1016/536/10/25

Rodzaj opracowania:

Data wykonania:

Poznań, dnia 10.10.2025r.

Autor opinii:

Wojciech Olejnik

Zakres opinii:

Ocena stanu technicznego i ustalenie
wartości rynkowej maszyny.

Przedmiot badań

parametry techniczne, funkcje fizyczne,
zjawiska fizyczno-chemiczne

Obiekt badań:

Wóz paszowy STORTI Pitbull MT 150

Cel opinii:

Określenie wartości rynkowej maszyny.

Zleceniodawca:

SGB LEASING Sp. z o.o.

Zlecenie z dnia:

02.10.2025r.

**Wyłączne przeznaczenie
opinii:**

Na potrzeby SGB LEASING Sp. z o.o.

Wartość rynkowa netto:

1. Podstawa opinii:

- 1) przedmiotowa maszyna
- 2) dokumenty
- 3) dane rynkowe, internet.

2. Ogólny harmonogram prac:

- 1) identyfikacja maszyny, weryfikacja dokumentów,
- 2) ocena stanu technicznego i optycznego,
- 3) wykonanie dokumentacji fotograficznej,
- 4) opracowanie opinii,

3. Czas, miejsce i obecne osoby:

1. 06.10.2025r. – godz. 13,30.
2. Wioska 42, 64-308 Wioska.
3. P. Joanna Ciuka.

4. Metoda badań:

Organoleptyczna,

5. Dane identyfikacyjne maszyny:

Marka:	STORTI
Model/Wersja/Typ maszyny:	Pitbull MT 150,
Właściciel maszyny:	SGB Leasing Sp. z o.o.
Rok budowy:	2020,
Rodzaj maszyny:	Wóz paszowy ciągniony poziomy
Nr identyfikacyjny maszyny (VIN):	TOGA 150016
Data oględzin:	2025-10-06
Okres eksploatacji	5 lat
Kolor powłoki lakierowej (rodzaj lakieru):	zielony matowy.
Masa własna maszyny:	5 080 kg
Dopuszczalna masa całkowita:	11 000 kg
Pojemność:	15 m³
Wymagana moc minimalna:	62 kW / 84,3 KM

6. Wyposażenie maszyny:

- Zaczep transportowy,
- Liczba osi: 1,
- Stopa podporowa,
- Układ mieszania: 2 poziome centralne ślimaki tnąco-mieszające,
- WOM,
- Pulpit sterujący,
- System ważący,
- Hamulce hydrauliczne,
- Koła 315/80 R22,5 PNEUMARCA - zużycie około 70%,

7. Ocena stanu technicznego maszyny:

Stwierdzono części i zespoły maszyny kompletne, prawidłowo rozmieszczone. Brak możliwości weryfikacji sprawności maszyny oraz jej rozruchu w warunkach parkingowych, ze względu na brak dostępności, niezbędnego w tym celu, ciągnika rolniczego. Poszczególne elementy maszyny wymagają fachowego przygotowania przed dokonaniem rozruchu.

Miejscowe uszkodzenia oraz ślady korozji.

Stan techniczny – przeciętny, zgodny z okresem eksploatacji.

Brak dokumentacji maszyny.

Tego typu maszyny spotyka się wyłącznie na specyficznym rynku branżowym, co znacznie zawęża potencjalny rynek zbytu.

Innych braków, wad ani niesprawności nie stwierdzono

8. Obliczenia - metoda wartości odtworzeniowej:

$$W_o = W_p (1 - Z_p) * K$$

$$Z_p = T_e / T * 100\%$$

$$Z_p = b + P$$

$$b = R / C_n$$

$$k = 1 - \alpha(T_e - 1)$$

$$W_r = W_o * E$$

W_p – wartość początkowa

Z_p – stopień zużycia potencjału eksploatacyjnego

K – współczynnik nowoczesności konstrukcji

T_e – liczba lat eksploatacji

T – lata trwałości

b – stosunek wartości nakładów na odtworzenie „R”
do ceny nowej maszyny/urządzenia „Cn”

P – współczynnik korekcyjny

α – współczynnik empiryczny

E – współczynnik chłonności rynku

W_r – wartość rynkowa

Na podstawie badań organoleptycznych stanu technicznego ww. maszyny zostaje wydana następująca OPINIA:

Wartość rynkowa netto w/w maszyny w przedstawionym stanie na dzień wykonywania opinii wynosi:

Wartość określono na podstawie:

- internet
- korekt mających wpływ na wartość maszyny
- wartości określonej metodą odtworzeniową

9. Klauzule i zastrzeżenia:

1. Za niniejsze opracowanie odpowiedzialność ponosi rzeczoznawca.
2. Zakłada się, że rzeczoznawca wykonujący opracowanie nie został wprowadzony w błąd przez zleceniodawcę
3. Wydając niniejszą opinię rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady i uszkodzenia części oraz wady montażu maszyny.
4. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opinii i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.
5. Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.
6. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanej maszyny lub elementów, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.
7. Niniejsza opinia nie jest ekspertyzą stanu technicznego maszyny ani gwarancją niezawodności zespołów i podzespołów maszyny, została sporządzona wyłącznie na podstawie badania maszyny i dokumentów w warunkach istniejących na miejscu.
8. Rzeczoznawca przyjmuje jako metodę – szacowanie wartości rynkowej. Metoda ta polega na określeniu wartości ruchomości – maszyny, za którą oczekuje się, że chętny kupujący nabędzie maszynę od chętnego sprzedającego w normalnej transakcji po przeprowadzeniu prawidłowych czynności marketingowych, przy czym obie strony są niezależne od siebie i gdy obie strony są świadome okoliczności oraz zachowują się w sposób rozsądny i działają bez przymusu.

ZAŁĄCZNIKI:

Ocenę sporządzono w dwóch egz. Po jednym dla każdej ze stron.

Na tym opinię zakończono i podpisano

Podpis i pieczęć rzeczoznawcy
mgr inż. Wojciech Olejnik

Poznań, dn. 10.10.2025r.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu.

Dokumentacja fotograficzna do opinii z dnia 10.10.2025r.









