

GKK Gutachten GmbH  
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

GKK Gutachten GmbH

SPITZKE SE Kompetenzzentrum West

Theodorstr. 180  
 40472 Düsseldorf

Märkische Allee 39/41  
 14979 Großbeeren

Tel.: 0211 6878060  
 www.gkk-gutachten.de  
 Email: info@gkk-gutachten.de

## Verkaufsbericht



### Vorgang

<b>Ihr Auftrag vom</b>	31.07.2025 durch SPITZKE SE Kompetenzzentrum West
<b>Besichtigungsort</b>	44894 Bochum, Brandwacht 10
<b>Besichtigungsdatum</b>	06.08.2025
<b>Referenznummern</b>	60180239

### Fahrzeugdaten / Technische Daten

**Fahrzeugident.-Nr.** TMBJJ7NE6H0139933

<b>Fahrzeugart</b>	PKW - Kombilimousine	<b>Farbton / Lackart</b>	Grau / 2-Schicht metallic
<b>Hersteller</b>	Skoda	<b>Nächste HU</b>	keine Angabe
<b>Typ / Verkaufsbez.</b>	Octavia Combi 2.0 TDI Style	<b>Laufleistung abgelesen</b>	236.059 km
<b>Erstzulassung</b>	22.12.2016	<b>Emissionsklasse</b>	Euro 6
<b>Getriebe / Gänge</b>	Manuell / 6	<b>Sitzplätze / Türen</b>	5 / 5
<b>Achsen / angetrieben</b>	2 / 1	<b>Anzahl Besitzer</b>	1
<b>Motorart</b>	Reihenmotor / Diesel	<b>Hubraum / Nennleistung</b>	1.968 ccm / 110 KW
<b>Antriebsart</b>	Frontantrieb		

Fahrzeugdaten wurden einer Kopie der Zulassungsbescheinigung Teil I entnommen und am Fahrzeug gegengeprüft.

<b>Montierte Räder:</b>					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	225/45 R18 95Y	4 mm
vorn rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	225/45 R18 95Y	4 mm
hinten rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	225/45 R18 95Y	5 mm
hinten links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	225/45 R18 95Y	5 mm
Reservebereifung: TireFit					

<b>Allgemeines / Zustand</b>	
✓ Fahrzeug ist fahrbereit (1)	✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt
✓ Fahrzeug ist zugelassen	✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2)
✓ Batterie ist betriebsbereit	✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
✗ Serviceheft vorhanden	✓ Rangierfahrt durchgeführt. (2)
✗ Probefahrt durchgeführt.	✗ Ladekabel vorhanden
✗ Anhängerkupplung vorhanden	✓ Bordwerkzeug vorhanden
Kundendienst laut Rechnung am 31.03.2025 bei km 232.758.	

<b>Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten</b>	
✓ Motor startet eigenständig	✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig
✓ Lichtanlage funktionsfähig	⊖ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
✓ Fensterheber funktionsfähig	✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

<b>Fahrzeugzustand</b>	
✗ verschmutzt	✗ nass
✗ Eis	✗ Schnee

<b>Fahrzeugstandort</b>	
✗ unzureichende Lichtverhältnisse	✓ Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
✗ Dunkelheit	✗ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende :    ✓ Ja            ✗ Nein            ○ Nicht prüfbar            ⊖ Nicht vorhanden

(1) fahrbereit: Fahrzeug kann aus eigener Kraft bewegt werden, enthält keine Aussage zur Verkehrssicherheit.

(2) Rangierfahrt: Das Fahrzeug wurde aus eigener Kraft vor- und zurückbewegt

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

**Anmerkungen**  
 Räder-Einlagerungsschein vorhanden / lag vor.  
 Das ausgewiesene Untersuchungsergebnis ist aufgrund der Prüfposition(en) vorbehaltlich.

**Ausstattung gemäß VIN-Abfrage**

<b>Serienausstattung (nicht verifiziert)</b>	
3-Punkt-Sicherheitsgurte hinten	Gurtstraffer hinten
Abbiegelicht	Nebelscheinwerfer
Airbag Beifahrerseite abschaltbar	Airbag Fahrer-/Beifahrerseite
Anti-Blockier-System (ABS)	Antriebs-Schlupfregelung (ASR)
Antriebsart: Frontantrieb	Ausstattungs-Paket: Green tec
Bremsenergieerückgewinnung	Start/Stop-Anlage
Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar, beide	Blinkleuchte in Außenspiegel integriert
Außenspiegel Wagenfarbe	Bordcomputer
Bremsassistent	Brillenfach
Dachantenne	Dachreling
Durchladeeinrichtung (Mittelarmlehne hinten)	Elektron. Differentialsperre (EDS)
Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)	Fahrassistenz-System: Einschaltautomatik für Fahrlicht (Fahrlichtassistent)
Lichtassistent (Coming Home, Leaving Home)	Fensterheber elektrisch hinten
Fensterheber elektrisch vorn	Fußraumbeleuchtung vorn und hinten
Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat)	Getriebe 6-Gang
Getränkehalter vorn	Heckscheibenwischer
Innenspiegel mit Ablendautomatik	Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz
Karosserie: 5-türig	Klimaanlage Climatronic 2-Zonen
Innenraumfilter: Staub- und Pollenfilter mit Aktivkohlefilter	Handschuhfach mit Kühlfunktion
Knieairbag Fahrerseite	Kopf-Airbag-System
Kopfstützen hinten	Kopfstützen vorn
Lenksäule (Lenkrad) verstellbar (vertikal / axial)	Leseleuchte
Line-In-Audioanschluss (USB) in Mittelkonsole	Mittelarmlehne hinten
Mittelarmlehne vorn	Mittelkonsole
Motor 2,0 Ltr. - 110 kW TDI	Motor-Schleppmoment-Regulator (MSR)
Multifunktionsanzeige	Maxi-DOT Display
Reifen-Reparaturkit	Reifendruck-Kontrollsystem
Rußpartikelfilter	Rücksitzbank klappbar 1/3-2/3
Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6	Scheibenwaschdüsen heizbar
Scheibenwischer mit Regensensor	Schublade / Ablagefach unter Sitz vorn rechts
Seitenairbag vorn	Servolenkung
Servolenkung elektronisch (Servotronic)	Sicherheitsgurte vorn höhenverstellbar
Gurtstraffer	Sitz vorn links höhenverstellbar
Sitz vorn rechts höhenverstellbar	Lendenwirbelstütze Sitz vorn links
Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts	Sitzbezug / Polsterung: Stoff / Leder
Sonnenblende links mit Spiegel	Sonnenblende rechts mit Spiegel
Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole vorn	Tagfahrlicht abschaltbar
Türen mit Warnleuchte	Türentriegelung automatisch und Aktivierung Warnblinkanlage bei Aufprall
Türgriffe außen Wagenfarbe	Verglasung getönt
Verzurrösen Koffer-/Laderaum	Warnanlage für Sicherheitsgurte, Fahrer-/Beifahrerseite
Wegfahrsperrung	Zentralverriegelung
Fernbedienung für Zentralverriegelung	
<b>Sonderausstattung (verifiziert)</b>	
Ablage-Paket <span style="float: right;">✓</span>	Wendematte Gepäckraum <span style="float: right;">✓</span>

<b>Sonderausstattung (verifiziert)</b>			
Anhängerkupplung mit Stabilitätskontrolle	✓	Bi-Xenon-Scheinwerfer mit Tagfahrlicht LED	✓
Leuchtweitenregelung	✓	Heckleuchten LED	✓
Kurvenlicht	✓	Business-Paket Amundsen	✓
Seitenscheiben hinten und Heckscheibe abgedunkelt (SunSet)	✓	Radioempfang digital (DAB)	✓
Komfort-Freisprecheinrichtung Bluetooth, mit Sprachsteuerung	✓	Lenkrad (Sport/Leder - 3-Speichen) mit Multifunktion und Schaltfunktion	✓
Audio-Navigationssystem Amundsen	✓	Gepäckraum-Abtrennung (Netz)	✓
Chromzierleisten an Seitenfenstern	✓	Einparkhilfe vorn und hinten	✓
Frontscheibe heizbar	✓	LM-Felgen 7,5x18 (Golus)	✓
Metallic-Lackierung	✓	Scheinwerfer-Reinigungsanlage (SRA)	✓
SmartLink (MirrorLink, Apple CarPlay und Android Auto)	✓		

### Wertbeeinflussende Faktoren

#### Dach

Dach, 4 bis 10 Dellen / Bauteil, kalt drücken (Bild 19, Bild 20)

#### Heck

Stoßfänger hinten Reflektor, beschädigt, ersetzen (Bild 21, Bild 22)

Stoßfänger hinten Verkleidung -lackiert-, beschädigt, instand setzen - lackieren (Bild 15, Bild 16)

Heckklappe, bis 3 Dellen / Bauteil, Smartrepair (Bild 17, Bild 18)

#### Technik

Motor Motorkontrollleuchte, aktiv, prüfen (Bild 14)

#### Sonstiges

HU (Hauptunters.) PKW / Transporter, kein gültiger Nachweis vorhanden, durchführen

#### Ohne Zuordnung

Heckwischer Abdeckung, fehlt, ersetzen (Bild 23)

### Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbaren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 23 Fotos.

Mollaie, Ali

Der Sachverständige, 14.08.2025

## Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

## Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

## Fotoanlage



Bild 5



Bild 6

## Fotoanlage

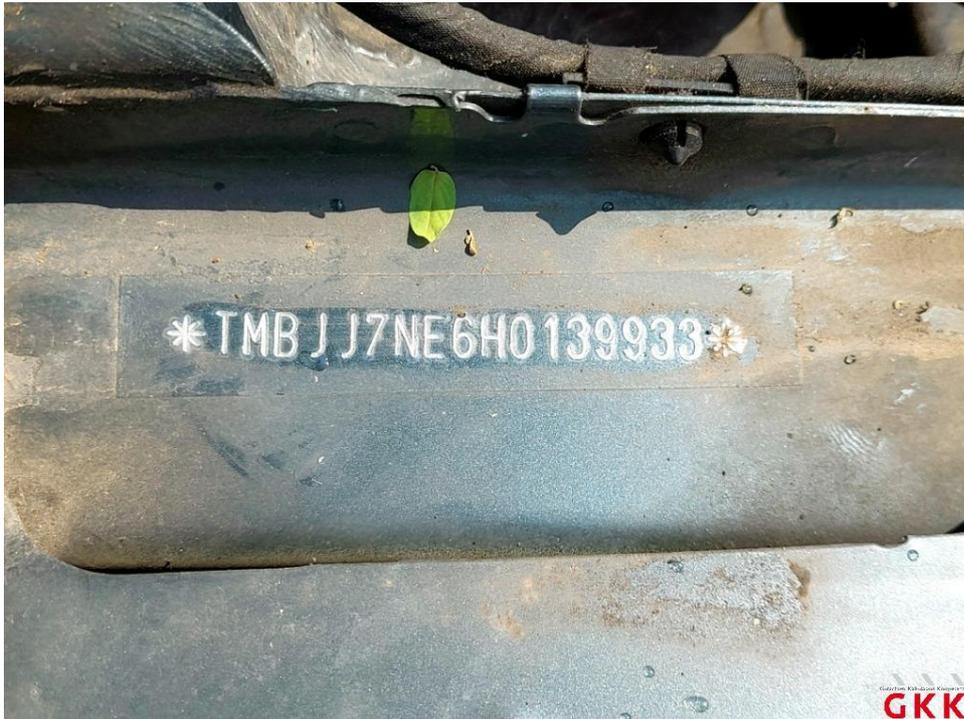


Bild 7



Bild 8

## Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

## Fotoanlage



Bild 11



Bild 12

## Fotoanlage



Bild 13



Bild 14 Motor, Motorkontrollleuchte, aktiv, prüfen

## Fotoanlage

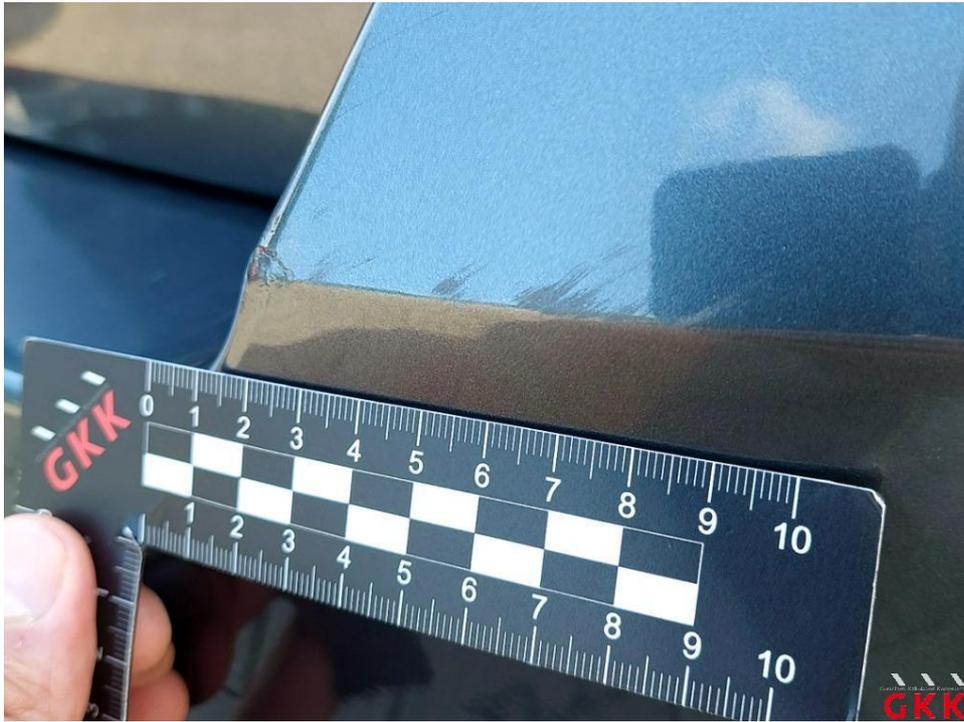


Bild 15 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, beschädigt, instand setzen - lackieren



Bild 16 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, beschädigt, instand setzen - lackieren

## Fotoanlage



Bild 17 Heckklappe, bis 3 Dellen / Bauteil, Smartrepair



Bild 18 Heckklappe, bis 3 Dellen / Bauteil, Smartrepair

## Fotoanlage

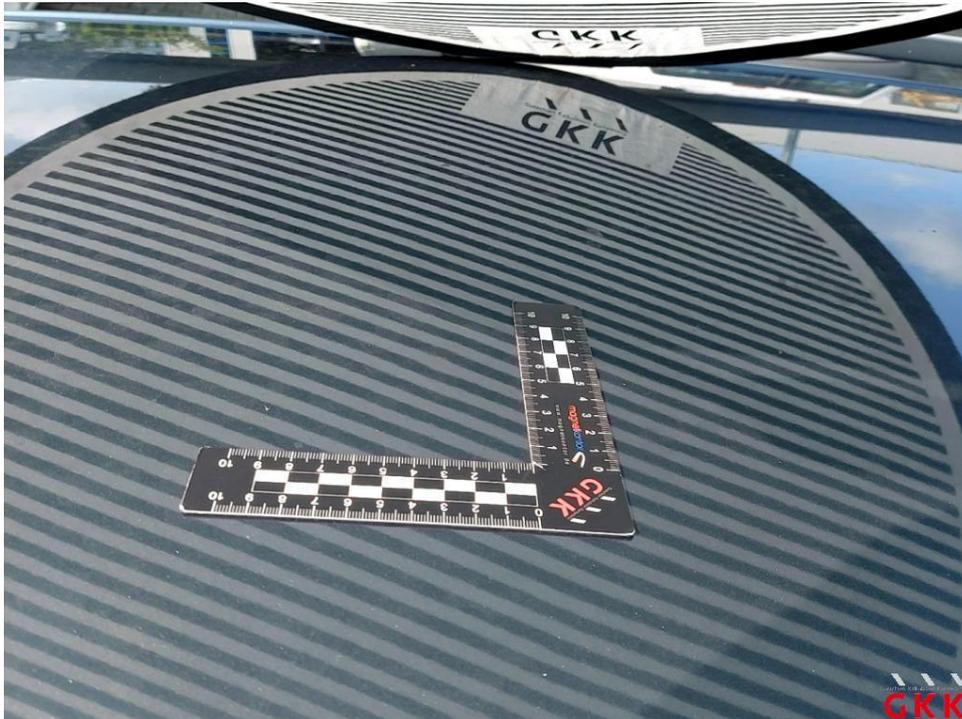


Bild 19 Dach, 4 bis 10 Dellen / Bauteil, kalt drücken

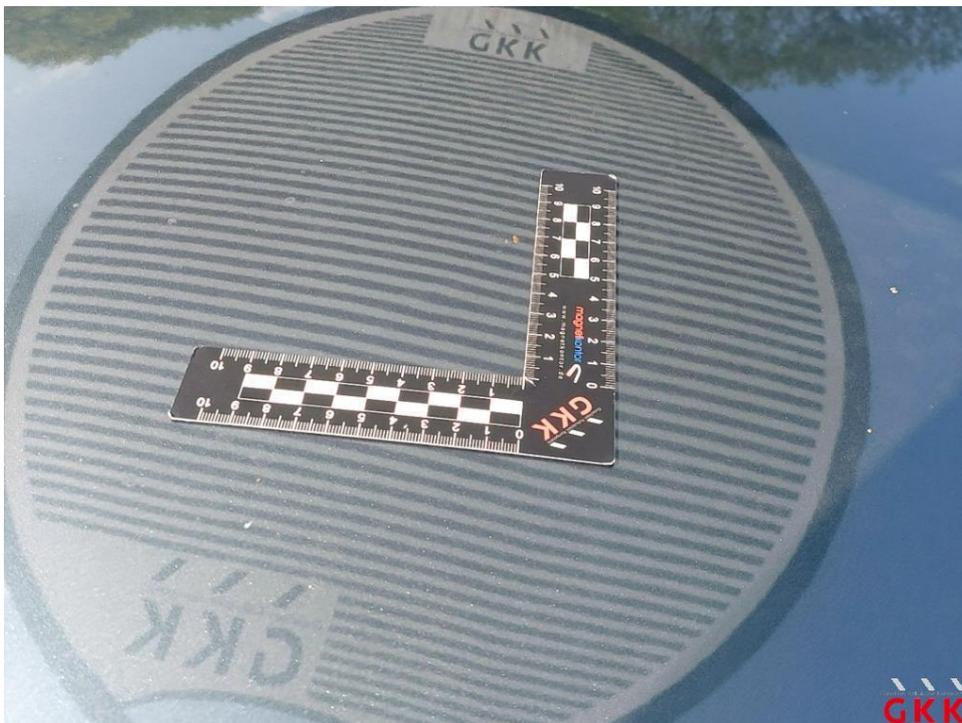


Bild 20 Dach, 4 bis 10 Dellen / Bauteil, kalt drücken

## Fotoanlage



Bild 21 Stoßfänger hinten, Reflektor, beschädigt, ersetzen



Bild 22 Stoßfänger hinten, Reflektor, beschädigt, ersetzen

## Fotoanlage



Bild 23 Heckwischer, Abdeckung, fehlt, ersetzen