

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

GKK Gutachten GmbH

SPITZKE SCHWEISSTECHNIK GmbH

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Märkische Allee 39/41
 14979 Großbeeren

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Verkaufsbericht



Vorgang

Ihr Auftrag vom	13.05.2025 durch SPITZKE SCHWEISSTECHNIK GmbH
Besichtigungsort	14979 Großbeeren, Märkische Allee 39 / 41
Besichtigungsdatum	16.05.2025
Referenznummern	60600004

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	TMBJJ7NE4L0084889		
Fahrzeugart	PKW - Kombi	Farbton / Lackart	Black-Magic / Perleffekt
Hersteller	Skoda	Nächste HU	02/2027
Typ / Verkaufsbez.	Octavia Combi 2.0 TDI L&K	Laufleistung abgelesen	190.388 km
Erstzulassung	06.12.2019	Emissionsklasse	Euro 6
Getriebe / Gänge	Direktschaltung / 7	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 1	Anzahl Besitzer	1
Motorart	Reihenmotor / Diesel	Hubraum / Nennleistung	1.968 ccm / 110 KW
Antriebsart	Frontantrieb		

Fahrzeugdaten wurden der Zulassungsbescheinigung Teil I entnommen und am Fahrzeug gegengeprüft.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Uniroyal	225/40 R 18 99V	6 mm
vorn rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Uniroyal	225/40 R 18 99V	5 mm
hinten rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Uniroyal	225/40 R 18 99V	5 mm
hinten links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Uniroyal	225/40 R 18 99V	5 mm
Reservebereifung: Notrad					

Allgemeines / Zustand	
<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug ist fahrbereit (1)	<input checked="" type="checkbox"/> Unterbodenkontrolle durchgeführt
<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug ist zugelassen	<input checked="" type="checkbox"/> Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 1)
<input checked="" type="checkbox"/> Batterie ist betriebsbereit	<input checked="" type="checkbox"/> Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
<input checked="" type="checkbox"/> Serviceheft vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> Rangierfahrt durchgeführt. (2)
<input checked="" type="checkbox"/> Probefahrt durchgeführt.	<input checked="" type="checkbox"/> Ladekabel vorhanden
<input checked="" type="checkbox"/> Anhängerkupplung vorhanden	<input checked="" type="checkbox"/> Bordwerkzeug vorhanden
Kundendienst lt. Wartungsausdruck am 12.08.2024 bei km 161.839.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
<input checked="" type="checkbox"/> Motor startet eigenständig	<input type="checkbox"/> Schließanlage (ZV) funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Lichtanlage funktionsfähig	<input type="checkbox"/> Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Fensterheber funktionsfähig	<input checked="" type="checkbox"/> Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
<input checked="" type="checkbox"/> Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
<input checked="" type="checkbox"/> verschmutzt	<input checked="" type="checkbox"/> nass
<input checked="" type="checkbox"/> Eis	<input checked="" type="checkbox"/> Schnee

Fahrzeugstandort	
<input checked="" type="checkbox"/> unzureichende Lichtverhältnisse	<input checked="" type="checkbox"/> Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
<input checked="" type="checkbox"/> Dunkelheit	<input checked="" type="checkbox"/> Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : Ja Nein Nicht prüfbar Nicht vorhanden

(1) fahrbereit: Fahrzeug kann aus eigener Kraft bewegt werden, enthält keine Aussage zur Verkehrssicherheit.

(2) Rangierfahrt: Das Fahrzeug wurde aus eigener Kraft vor- und zurückbewegt

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

Anmerkungen
Hinsichtlich der aufgeführten Prüfposition(en) wird die Möglichkeit von Folgekosten bzw. Folgeschäden nicht ausgeschlossen.
Das ausgewiesene Untersuchungsergebnis ist aufgrund der Prüfposition(en) vorbehaltlich.

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung (nicht verifiziert)	
4 Lautsprecher zusätzlich	8 Lautsprecher
Ablagefach mit Cargo-Organizer (Gepäck-/Laderaum)	Airbag Beifahrerseite abschaltbar
Airbag Fahrer-/Beifahrerseite	Ambiente-Beleuchtung LED
Anti-Blockier-System (ABS)	Antriebs-Schlupfregelung (ASR)
Antriebsart: Frontantrieb	Ausstattungs-Paket: Green tec
Außenspiegel elektr. anklappbar	Außenspiegel elektr. anklappbar, alle Spiegel mit Abblendautomatik
Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar, beide	Außenspiegel Wagenfarbe
Bordcomputer	Bremsassistent
Brillenfach	Chromzierleisten an Seitenfenstern
Elektron. Differentialsperre (EDS)	Elektron. Querdifferentialsperre (XDS)
Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)	Fahrassistenz-System: Auffahrwarnsystem mit City-Notbremsfunktion (Frontradar-Assistent)
Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent (Hill-Holder)	Fahrassistenz-System: Fahrprofilauswahl
Einparkhilfe vorn und hinten	Rückfahrkamera
Fensterheber elektrisch hinten	Fensterheber elektrisch vorn
Fußraumbelichtung vorn und hinten	Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat)
Getriebe 7-Gang - Doppelkupplungsgetriebe DSG	Heckleuchten LED
Heckscheibenwischer	Infotainment-Paket Bolero
Radioempfang digital (DAB)	Audiosystem Bolero (Radio/CD Bluetooth-/USB-Schnittstelle, MP3-fähig)
Sprachsteuerung für Infotainment-System	Phonebox
Line-In-Audioanschluss in Mittelkonsole	Line-In-Audioanschluss (USB) in Mittelkonsole
Lenkrad (Leder - 3-Speichen) mit Multifunktion	Innenausstattung: Dekoreinlagen Pianolack, schwarz
Innenraumfilter: Staub- und Pollenfilter mit Aktivkohlefilter	Innenspiegel mit Abblendautomatik
Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz	Karosserie: 5-türig
Klimaanlage Climatronic 2-Zonen	Knieairbag Fahrerseite
Kopf-Airbag-System	Kopfstützen hinten
Kopfstützen vorn	Lendenwirbelstütze Sitz vorn links
Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts	Lenksäule (Lenkrad) höhenverstellbar
Lenksäule (Lenkrad) längsverstellbar	LM-Felgen
Maxi-DOT Display	Maxi-DOT Farbdisplay
Mittelarmlehne hinten	Durchladeeinrichtung (Mittelarmlehne hinten)
Mittelarmlehne vorn	Mittelkonsole
Modellpflege	Motor 2,0 Ltr. - 110 kW TDI
Motor-Schleppmoment-Regulator (MSR)	Multi-Communication-System SmartGate
Multifunktionsanzeige	Nebelscheinwerfer mit Abbiegelicht
Reifen-Reparaturkit	Reifendruck-Kontrollsystem
Rußpartikelfilter	Rücksitzbank klappbar 1/3-2/3
Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d-TEMP	Schalt-/Wählhebelgriff Leder
Scheibenwaschdüsen heizbar	Scheinwerfer LED mit adaptiver Lichtverteilung (AFS)
Tagfahrlicht LED	Scheinwerfer-Reinigungsanlage (SRA)
Schließ-/Startsystem Kessy	Seitenairbag vorn
Servolenkung elektronisch (Servotronic)	Sitz vorn links höhenverstellbar
Sitz vorn rechts höhenverstellbar	Sitzbezug / Polsterung: Alcantara/Leder
Sitze vorn elektr. verstellbar	Außenspiegel mit Spiegelabsenkung und Memoryfunktion
Sitzheizung vorn	SmartLink (MirrorLink, Apple CarPlay und Android Auto)

Serienausstattung (nicht verifiziert)			
Sonnenblende rechts mit Spiegel		Sound-System Canton	
Start/Stop-Anlage		Steckdose (12V-Anschluß) im Koffer-/Laderaum	
Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole vorn		Textilfußmatten	
Verglasung getönt		Verzurrösen Koffer-/Laderaum	
Wegfahrsperr		Zentralverriegelung	
Fernbedienung für Zentralverriegelung			
Sonderausstattung (verifiziert)			
Dachreling eloxiert	✓	Gepäckraum-Abtrennung (Netz)	✓
Lehnentriegelung der Rücksitzlehne im Kofferraum	✓	Reserverad als Notrad	✓
Sonderlackierung Black-Magic-Perleffekt	✓		

Wertbeeinflussende Faktoren

Front

Stoßfänger vorne Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren (Bild 17, Bild 18)

Seite links

Tür vorne links, bis 3 Dellen / Bauteil, kalt drücken (Bild 19, Bild 20)

Tür vorne links Einstieg, verkratzt, lackieren (Bild 21, Bild 22)

Seite rechts

Tür hinten rechts Einstieg, verkratzt, lackieren (Bild 33, Bild 34)

Tür vorne rechts Griff -Blende-, verkratzt, lackieren (Bild 31, Bild 32)

Heck

Stoßfänger hinten Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren (Bild 29, Bild 30)

Reifen, Felgen, Radkappen

LM-Rad vorne rechts, beschädigt, ersetzen (Bild 35, Bild 36)

Interieur

Armaturenbrett Abdeckung, verkratzt, ersetzen (Bild 37, Bild 38)

Sitz vorne links Bezug Rückenlehne -Teilleder-, beschädigt, ersetzen (Bild 25, Bild 26)

Sitz vorne links Bezug Sitzkissen -Teilleder-, beschädigt, ersetzen (Bild 23, Bild 24)

Laderaum, verkratzt, Smartrepair (Bild 27, Bild 28)

Schlüssel/Schließanl.

Schließanlage, funktionsuntüchtig, prüfen

Schließanlage, funktionsuntüchtig, prüfen (Bild 14)

Schließanlage Hauptschlüssel, fehlt, ersetzen (Bild 13)

Technik

Motor Motorlauf, untypische Geräusche, prüfen

Sonstiges

Fahrzeug innen, verschmutzt, aufbereiten (Bild 15, Bild 16)

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbareren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert. Die durchgeführte Probefahrt dient nur zur Feststellung untypischer Fahreigenschaften und ersetzt keine technische Untersuchung.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 39 Fotos.

Vogel, Stefan

Der Sachverständige, 20.05.2025

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage



Bild 5



Bild 6

Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11



Bild 12

Fotoanlage



Bild 13 Schließanlage, Hauptschlüssel, fehlt, ersetzen



Bild 14 Schließanlage, funktionsuntüchtig, prüfen

Fotoanlage



Bild 15 Fahrzeug, innen, verschmutzt, aufbereiten



Bild 16 Fahrzeug, innen, verschmutzt, aufbereiten

Fotoanlage



Bild 17 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren



Bild 18 Stoßfänger vorne, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 19 Tür vorne links, bis 3 Dellen / Bauteil, kalt drücken



Bild 20 Tür vorne links, bis 3 Dellen / Bauteil, kalt drücken

Fotoanlage



Bild 21 Tür vorne links, Einstieg, verkratzt, lackieren



Bild 22 Tür vorne links, Einstieg, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 23 Sitz vorne links, Bezug Sitzkissen -Teilleder-, beschädigt, ersetzen



Bild 24 Sitz vorne links, Bezug Sitzkissen -Teilleder-, beschädigt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 25 Sitz vorne links, Bezug Rückenlehne -Teilleder-, beschädigt, ersetzen



Bild 26 Sitz vorne links, Bezug Rückenlehne -Teilleder-, beschädigt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 27 Laderaum, verkratzt, Smartrepair



Bild 28 Laderaum, verkratzt, Smartrepair

Fotoanlage



Bild 29 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren



Bild 30 Stoßfänger hinten, Verkleidung -lackiert-, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 31 Tür vorne rechts, Griff -Blende-, verkratzt, lackieren



Bild 32 Tür vorne rechts, Griff -Blende-, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 33 Tür hinten rechts, Einstieg, verkratzt, lackieren



Bild 34 Tür hinten rechts, Einstieg, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 35 LM-Rad, vorne rechts, beschädigt, ersetzen



Bild 36 LM-Rad, vorne rechts, beschädigt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 37 Armaturenbrett, Abdeckung, verkratzt, ersetzen



Bild 38 Armaturenbrett, Abdeckung, verkratzt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 39