

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

SPITZKE SE

Märkische Allee 39/41
 14979 Großbeeren

GKK Gutachten GmbH

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Verkaufsbericht



Vorgang

Ihr Auftrag vom	13.05.2025 durch SPITZKE SE
Besichtigungsort	14979 Großbeeren, Märkische Allee 39 / 41
Besichtigungsdatum	16.05.2025
Referenznummern	60180036

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	TMBJG7NU5LJ012924		
Fahrzeugart	PKW - Kombilimousine	Farbton / Lackart	Schwarz-Magic / Perleffekt
Hersteller	Skoda	Nächste HU	01/2027
Typ / Verkaufsbez.	Karoq 1.6 TDI Style	Laufleistung abgelesen	213.551 km
Erstzulassung	06.12.2019	Emissionsklasse	Euro 6
Getriebe / Gänge	Manuell / 6	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 1	Anzahl Besitzer	1
Motorart	Reihenmotor / Diesel	Hubraum / Nennleistung	1.598 ccm / 85 KW
Antriebsart	Frontantrieb		

Fahrzeugdaten wurden der Zulassungsbescheinigung Teil I entnommen und am Fahrzeug gegengeprüft.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	215/50 R18 92W	5 mm
vorn rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	215/50 R18 92W	5 mm
hinten rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	215/50 R18 92W	3 mm
hinten links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Bridgestone	215/50 R18 92W	5 mm
Reservebereifung: Notrad					

Allgemeines / Zustand	
✓ Fahrzeug ist fahrbereit (1)	✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt
✗ Fahrzeug ist zugelassen	✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 2)
✓ Batterie ist betriebsbereit	✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
✗ Serviceheft vorhanden	✓ Rangierfahrt durchgeführt. (2)
✗ Probefahrt durchgeführt.	✗ Ladekabel vorhanden
✗ Anhängerkupplung vorhanden	✓ Bordwerkzeug vorhanden
Kundendienst lt. Wartungsausdruck am 12.12.2024 bei km 212.000.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
✓ Motor startet eigenständig	✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig
✓ Lichtanlage funktionsfähig	⊖ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
✓ Fensterheber funktionsfähig	✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
✓ verschmutzt	✓ nass
✗ Eis	✗ Schnee

Fahrzeugstandort	
✗ unzureichende Lichtverhältnisse	✓ Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
✗ Dunkelheit	✗ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ○ Nicht prüfbar ⊖ Nicht vorhanden

(1) fahrbereit: Fahrzeug kann aus eigener Kraft bewegt werden, enthält keine Aussage zur Verkehrssicherheit.

(2) Rangierfahrt: Das Fahrzeug wurde aus eigener Kraft vor- und zurückbewegt

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

Anmerkungen
 Das ausgewiesene Untersuchungsergebnis ist aufgrund der Prüfposition(en) vorbehaltenlich.

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung (nicht verifiziert)			
8 Lautsprecher		Ablagetasche an Vordersitzlehnen	
Airbag Fahrer-/Beifahrerseite		Anti-Blockier-System (ABS)	
Antriebs-Schlupfregelung (ASR)		Antriebsart: Frontantrieb	
Außenspiegel elektr. verstell-, heiz- und anklappbar, mit Abblendautomatik		Außenspiegel Wagenfarbe	
Bremsassistent		Dachhimmel grau	
Dachreling		Einparkhilfe vorn und hinten	
Elektron. Querdifferentialsperre (XDS)		Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)	
Fahrassistenz-System: Auffahrwarnsystem mit City-Notbremsfunktion (Frontradar-Assistent)		Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent (Hill-Holder)	
Fahrassistenz-System: Einschaltautomatik für Fahrlicht (Fahrlichtassistent)		Fahrassistenz-System: Multikollisionsbremse (Multi Collision Brake)	
Fensterheber elektrisch vorn + hinten		Gepäckraumabdeckung / Rollo	
Gepäcksicherung / Gepäckbefestigung (Cargo-Elemente)		Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat) inkl. Geschwindigkeits-Begrenzeranlage	
Getriebe 6-Gang		Handschuhfach beleuchtet	
Heckleuchten LED (Kristallglas-Optik)		Innenausstattung: Dekoreinlagen Mythos Glossy black (Piano Black)	
Innenraumfilter: Staub- und Pollenfilter		Innenspiegel mit Abblendautomatik	
Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz		Karosserie: 5-türig	
Kennzeichenbeleuchtung LED		Klimaanlage Climatronic 2-Zonen	
Knieairbag Fahrerseite		Kopf-Airbag-System	
Lehnenentriegelung der Rücksitzlehne im Kofferraum		Lenkrad (Leder - 3-Speichen) mit Multifunktion	
Lenksäule (Lenkrad) höhenverstellbar		Lenksäule (Lenkrad) längsverstellbar	
Leseleuchte		Maxi-DOT Farbdisplay	
Mittelarmlehne hinten		Mittelarmlehne vorn	
Motor 1,6 Ltr. - 85 kW TDI DPF		Multifunktionsanzeige	
Nebelscheinwerfer		Netzprogramm im Kofferraum	
Notrufsystem		Otto-Partikelfilter (OPF)	
Radioempfang digital (DAB+)		Radstand 2638 mm	
Reflektor-Scheinwerfer mit Tagfahrlicht LED		Reifendruck-Kontrollsystem	
Rußpartikelfilter		Rücksitzlehne geteilt/klappbar	
Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d-TEMP		Schalt-/Wählhebelgriff Leder	
Scheibenwaschdüsen heizbar		Scheibenwischer Aero (Flachblattscheibenwischer)	
Scheibenwischer mit Regensensor		Schließ-/Startsystem Kessy	
Seitenairbag vorn		Servolenkung elektronisch (Servotronic)	
Sitz vorn links höhenverstellbar		Sitz vorn rechts höhenverstellbar	
Sitzbezug / Polsterung: Stoff Style Beige		Sitzheizung vorn	
Sonnenblende links mit Spiegel		Sonnenblende rechts mit Spiegel	
Start/Stop-Anlage		Steckdose (12V-Anschluß) im Koffer-/Laderaum	
Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole vorn		Stoßfänger Wagenfarbe	
Türgriffe außen Wagenfarbe		Türgriffe innen verchromt	
Verglasung getönt		Verzurrösen Koffer-/Laderaum	
Zentralverriegelung			
Sonderausstattung (verifiziert)			
Business-Paket Amundsen	✓	Fahrassistenz-System: Verkehrszeichenerkennung	✓
Seitenscheiben hinten und Heckscheibe abgedunkelt	✓	Sprachsteuerung für Infotainment-System	✓

Sonderausstattung (verifiziert)			
(SunSet)			
Phonebox mit WLAN	✓	SmartLink (MirrorLink, Apple CarPlay und Android Auto)	✓
Audio-Navigationssystem Amundsen	✓	Gepäckraum-Abtrennung (Netz)	✓
Fahrassistenz-System: Müdigkeitserkennung	✓	Raucher-Paket	✓
Reserverad in Fahrbereifung (Stahl)	✓	Stahlfelge 3,5x18 (Notrad)	✓

Wertbeeinflussende Faktoren

Dach

Dach, bis 3 Dellen / Bauteil, kalt drücken (Bild 19, Bild 20)

Reifen, Felgen, Radkappen

Reifen Fehlerspeicher, aktiv, auslesen / prüfen (Bild 18)

LM-Rad hinten links, beschädigt, ersetzen (Bild 24, Bild 25)

Interieur

Sitz vorne links Bezug Sitzkissen -Stoff-, verschmutzt, aufbereiten (Bild 27)

Sitz vorne rechts Bezug Sitzkissen -Stoff-, verschmutzt, aufbereiten (Bild 26)

Fußmatte(n) vorne links, beschädigt, ersetzen (Bild 21)

Sonstiges

Fahrzeug innen, verschmutzt, aufbereiten (Bild 22, Bild 23)

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbar Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 27 Fotos.

Vogel, Stefan

Der Sachverständige, 20.05.2025

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage



Bild 5



Bild 6

Fotoanlage

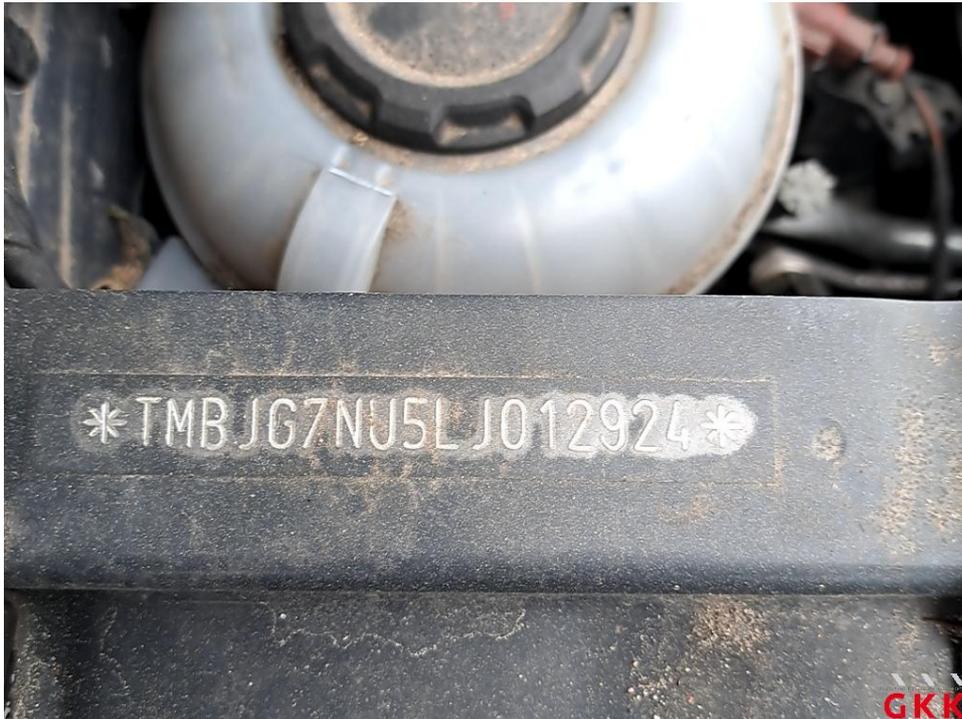


Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11



Bild 12

Fotoanlage

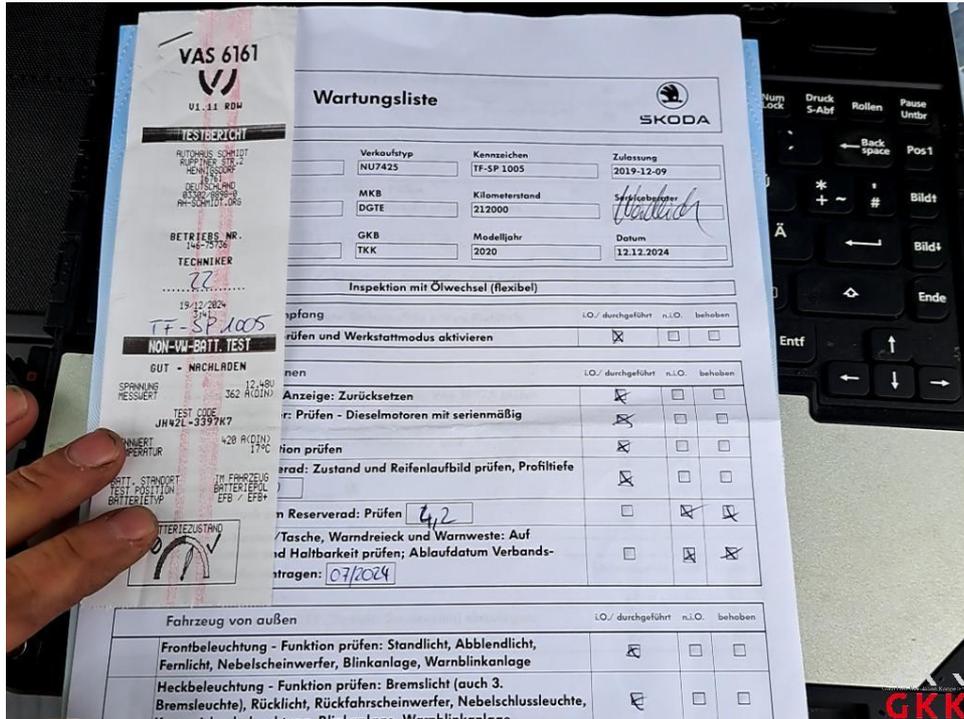


Bild 13



Bild 14

Fotoanlage

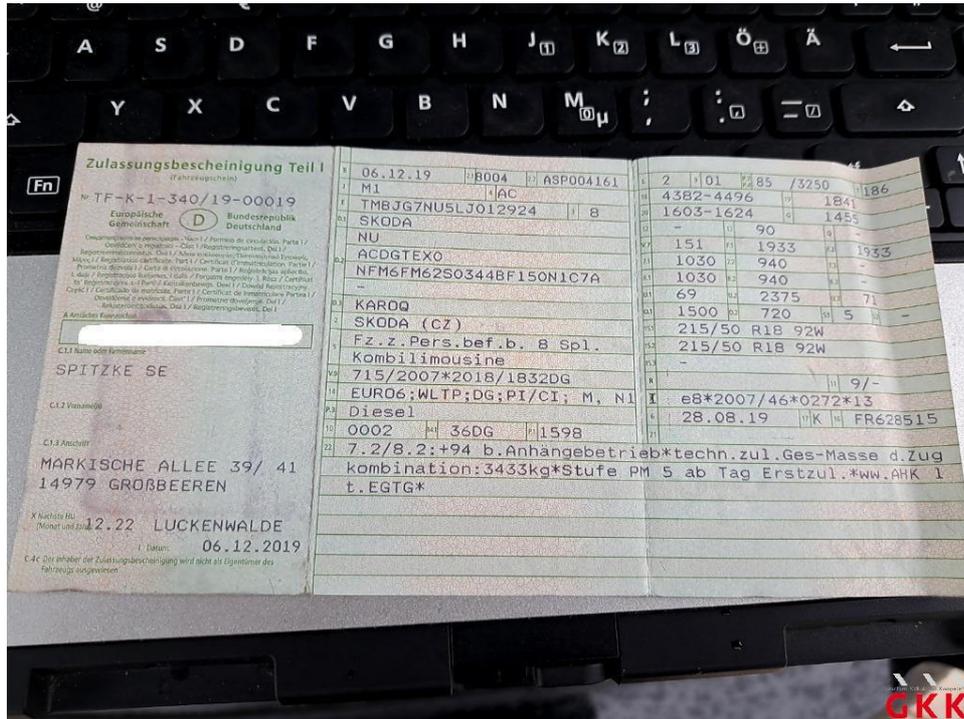


Bild 15

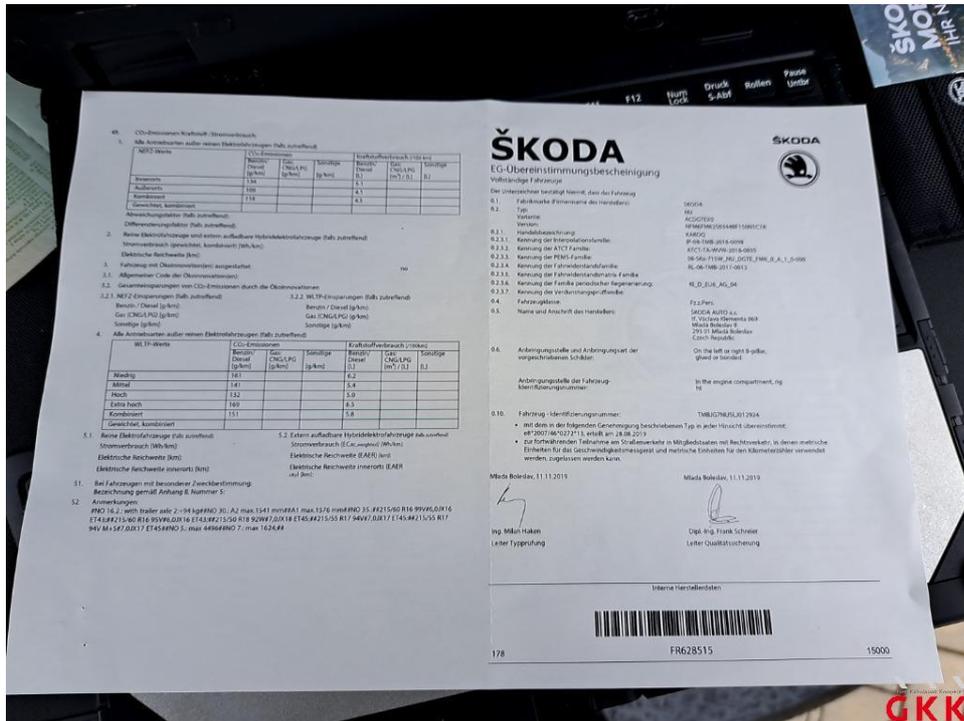


Bild 16

Fotoanlage



Bild 17



Bild 18 Reifen, Fehlerspeicher, aktiv, auslesen / prüfen

Fotoanlage



Bild 19 Dach, bis 3 Dellen / Bauteil, kalt drücken

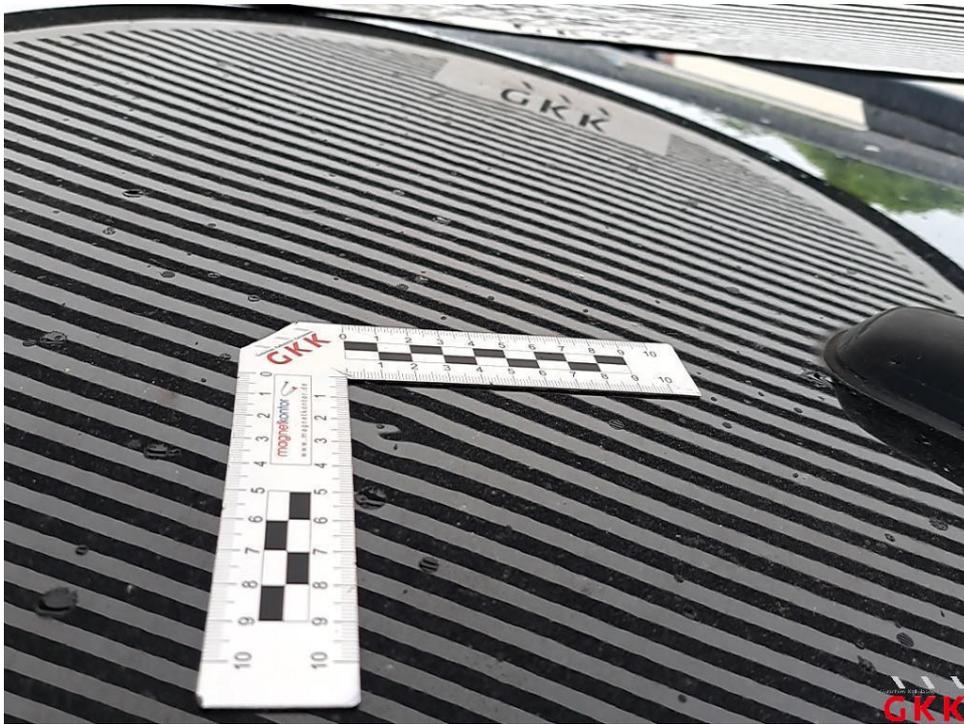


Bild 20 Dach, bis 3 Dellen / Bauteil, kalt drücken

Fotoanlage



Bild 21 Fußmatte(n), vorne links, beschädigt, ersetzen



Bild 22 Fahrzeug, innen, verschmutzt, aufbereiten

Fotoanlage



Bild 23 Fahrzeug, innen, verschmutzt, aufbereiten



Bild 24 LM-Rad, hinten links, beschädigt, ersetzen

Fotoanlage



Bild 25 LM-Rad, hinten links, beschädigt, ersetzen



Bild 26 Sitz vorne rechts, Bezug Sitzkissen -Stoff-, verschmutzt, aufbereiten

Fotoanlage



Bild 27 Sitz vorne links, Bezug Sitzkissen -Stoff-, verschmutzt, aufbereiten