

OPINIA Nr: PGE/01/DW9N234

z dnia: 2025/03/28

Rzecznawca : Mateusz Chłodek

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2017

Model: Superb III 1.8 TSI MR`15 E6

Wersja: Ambition

Nr rejestracyjny: DW9N234

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBAL7NP0J7524249

Nr INFO-EKSPERT	034-03379
Data pierwszej rejestracji	2017/09/21
Przebieg podany	275178 km
Okres eksploatacji pojazdu (17/09/21-25/03/28)	90 mies.
Dop. masa cała.	2075 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1798 ccm / 179KM (132kW)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2015.07-2017.11)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	25	Poduszki powietrzne boczne
2	Blokada mechanizmu różnicowego EDS	26	Pokrywa bagażnika sterowana elektrycznie
3	Blokada mechanizmu różnicowego XDS Plus	27	Radioodtwarzacz Skoda Auto Swing CD + MP3
4	Bluetooth	28	Reflektory bi-ksenonowe AFS
5	Czujnik deszczu	29	Rolety p/słoneczne szyby tylnej i tylnych bocznych
6	Czujniki parkowania - tył	30	Schówek na okulary
7	Fotele przednie i tylne z podparciem odcinka lędźwiowego	31	Siedzenia tylne składane z bagażnika
8	Głośniki 8 szt.	32	Spryskiwacze reflektorów
9	Gniazdo 12V w bagażniku	33	System DSR
10	Hamulec antykolizyjny	34	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
11	Hamulec ręczny elektromechaniczny	35	System kontroli ciśnienia w oponach
12	Immobilizer	36	System p/ślizgowy MSR
13	Kierownica 3-ramienna pokryta skórą	37	System p/ślizgowy przy przyspieszaniu ASR
14	Klimatyzacja automatyczna Climatronic 2 strefowa	38	System Start/Stop
15	Komputer pokładowy	39	Światła do jazdy dziennej LED
16	Kurtyny powietrzne boczne	40	Światła tylne LED
17	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	41	Tarcze kół aluminiowe 16"
18	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	42	Tempomat
19	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	43	Układ wspomagania nagłego hamowania HBA
20	Parasol	44	Wyświetlacz Maxi-DOT
21	Podłokietnik przedni	45	Zagłówki foteli przednich WOKS
22	Poduszka powietrzna kierowcy	46	Zamek centralny zdalnie sterowany
23	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	47	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
24	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	48	Zestaw naprawczy opon

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Fotele przednie z regulacją wysokości
Fotel kierowcy z regulacją wysokości
Fotel pasażera z regulacją wysokości
- 2 Kierownica multifunkcyjna
Kierownica wielofunkcyjna
Sterowanie radiem w kierownicy
Kierownica 3-ramienna
Kierownica pokryta skórą
Sterowanie telefonem w kierownicy
Sterowanie komputerem pokładowym przy kierownicy
- 3 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
Szyby przednie regulowane elektrycznie
Szyby tylne regulowane elektrycznie
- 4 Światła p/mgielne przednie z doświetlaniem zakrętów
Światła p/mgielne przednie
System doświetlania zakrętów

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Czujniki parkowania - przód/tył (dopłata) Czujniki parkowania - przód	404
2	Fotele przednie podgrzewane Fotel kierowcy podgrzewany Fotel pasażera podgrzewany	286
3	Klimatyzacja automatyczna Climatronic 3 strefowa (dopłata)	509
4	Koło zapasowe + podnośnik Podnośnik Koło zapasowe	88
5	Lakier metalizowany	944

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	MICHELIN 215/60 R16 99H XL ALPIN 6 TL	5,1	51
Przednie prawe:	MICHELIN 215/60 R16 99H XL ALPIN 6 TL	5,1	51
Tylne lewe:	MICHELIN 215/60 R16 99H XL ALPIN 6 TL	5,2	49
Tylne prawe:	MICHELIN 215/60 R16 99H XL ALPIN 6 TL	5,2	49

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (94 mies.)	59 900 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	2 231 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	1 250 PLN
---------------------------------	-----------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2017/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 4 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 15 756 PLN
---------------------	--------------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 138 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 137 178 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -24,86%.

KOREKTY RÓŻNE	- 2 381 PLN
---------------	-------------

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-1,0	- 476

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. W pojeździe stwierdzono: liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia.

Korekta ze względu na uszkodzenia	-4,0	-1 905
Odpryski na pokrywie przedniej		
Uszkodzone wygłuszenie pokrywy		
Zarysowanie drzwi T.L		

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:
45200 PLN
(słownie: czterdzieści pięć tysięcy dwieście złotych)
w tym VAT (23,0%) 8452,03 PLN

Wartość określono na podstawie:
- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na III-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.



Opinia techniczna numer: PGE/01/DW9N234

z dnia: 2025/03/28

Rzecznik: Mateusz Chłodek

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] III-2025

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Marka: SKODA

Model pojazdu: Superb III 1.8 TSI MR`15 E6

Wersja: Ambition

VIN: TMBAL7NP0J7524249

Nr rejestracyjny: DW9N234

Nr Info-Ekspert: 034-03379

Rok produkcji: 2017



Data pierwszej rejestracji

2017/09/21

Rodzaj nadwozia

sedan 4 drzwiowy

Dop. masa całkowita

2075 kg

Jednostka napędowa

z zapłonem iskrowym (wtrysk)

Pojemność / Moc silnika

1798 ccm / 179KM (132kW)

Doładowanie

Turbosp. z chłodn. powietrza

Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów

4 / rzędowy / 16

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

Rodzaj napędu

przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
- 2 Blokada mechanizmu różnicowego EDS
- 3 Blokada mechanizmu różnicowego XDS Plus
- 4 Bluetooth
- 5 Czujnik deszczu
- 6 Czujniki parkowania - tył
- 7 Fotele przednie i tylne z podparciem odcinka lędźwiowego
- 8 Głośniki 8 szt.
- 9 Gniazdo 12V w bagażniku
- 10 Hamulec antykolizyjny
- 11 Hamulec ręczny elektromechaniczny
- 12 Immobilizer
- 13 Kierownica 3-ramienna pokryta skórą
- 14 Klimatyzacja automatyczna Climatronic 2

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 25 Poduszki powietrzne boczne
- 26 Pokrywa bagażnika sterowana elektrycznie
- 27 Radioodtwarzacz Skoda Auto Swing CD + MP3
- 28 Reflektory bi-ksenonowe AFS
- 29 Rolety p/słoneczne szyby tylnej i tylnych bocznych
- 30 Schowek na okulary
- 31 Siedzenia tylne składane z bagażnika
- 32 Spryskiwacze reflektorów
- 33 System DSR
- 34 System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
- 35 System kontroli ciśnienia w oponach
- 36 System p/poślizgowy MSR
- 37 System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
- 38 System Start/Stop

strefowa			
15	Komputer pokładowy	39	Światła do jazdy dziennej LED
16	Kurtyny powietrzne boczne	40	Światła tylne LED
17	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	41	Tarcze kół aluminiowe 16"
18	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	42	Tempomat
19	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	43	Układ wspomagania nagłego hamowania HBA
20	Parasol	44	Wyświetlacz Maxi-DOT
21	Podłokietnik przedni	45	Zaglówki foteli przednich WOKS
22	Poduszka powietrzna kierowcy	46	Zamek centralny zdalnie sterowany
23	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	47	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
24	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia	48	Zestaw naprawczy opon

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Fotele przednie z regulacją wysokości
 - Fotel kierowcy z regulacją wysokości
 - Fotel pasażera z regulacją wysokości
- 2 Kierownica multifunkcyjna
 - Kierownica wielofunkcyjna
 - Sterowanie radiem w kierownicy
 - Kierownica 3-ramienna
 - Kierownica pokryta skórą
 - Sterowanie telefonem w kierownicy
 - Sterowanie komputerem pokładowym przy kierownicy
- 3 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
 - Szyby przednie regulowane elektrycznie
 - Szyby tylne regulowane elektrycznie
- 4 Światła p/mgielne przednie z doświetlaniem zakrętów
 - Światła p/mgielne przednie
 - System doświetlania zakrętów

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 Czujniki parkowania - przód/tył (dopłata)
 - Czujniki parkowania - przód
 - Czujniki parkowania - tył
- 2 Fotele przednie podgrzewane
 - Fotel kierowcy podgrzewany
 - Fotel pasażera podgrzewany
- 3 Klimatyzacja automatyczna Climatronic 3 strefowa (dopłata)
- 4 Koło zapasowe + podnośnik
 - Podnośnik
 - Koło zapasowe
- 5 Lakier metalizowany

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	MICHELIN 215/60 R16 99H XL ALPIN 6 TL	5,1	51
Przednie prawe:	MICHELIN 215/60 R16 99H XL ALPIN 6 TL	5,1	51
Tylne lewe:	MICHELIN 215/60 R16 99H XL ALPIN 6 TL	5,2	49
Tylne prawe:	MICHELIN 215/60 R16 99H XL ALPIN 6 TL	5,2	49

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ

(+)

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2017/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 4 miesiące później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE

(+)

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została

określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PRZEBIEG

(-)

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 138 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 137 178 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -24,86%.

KOREKTY RÓŻNE:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd

(-)

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

W pojeździe stwierdzono: liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia.

Korekta ze względu na uszkodzenia

(-)

Odpryski na pokrywie przedniej
Uszkodzone wygłuszenie pokrywy
Zarysowanie drzwi T.L

KOREKTY RÓŻNE RAZEM

(-)

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

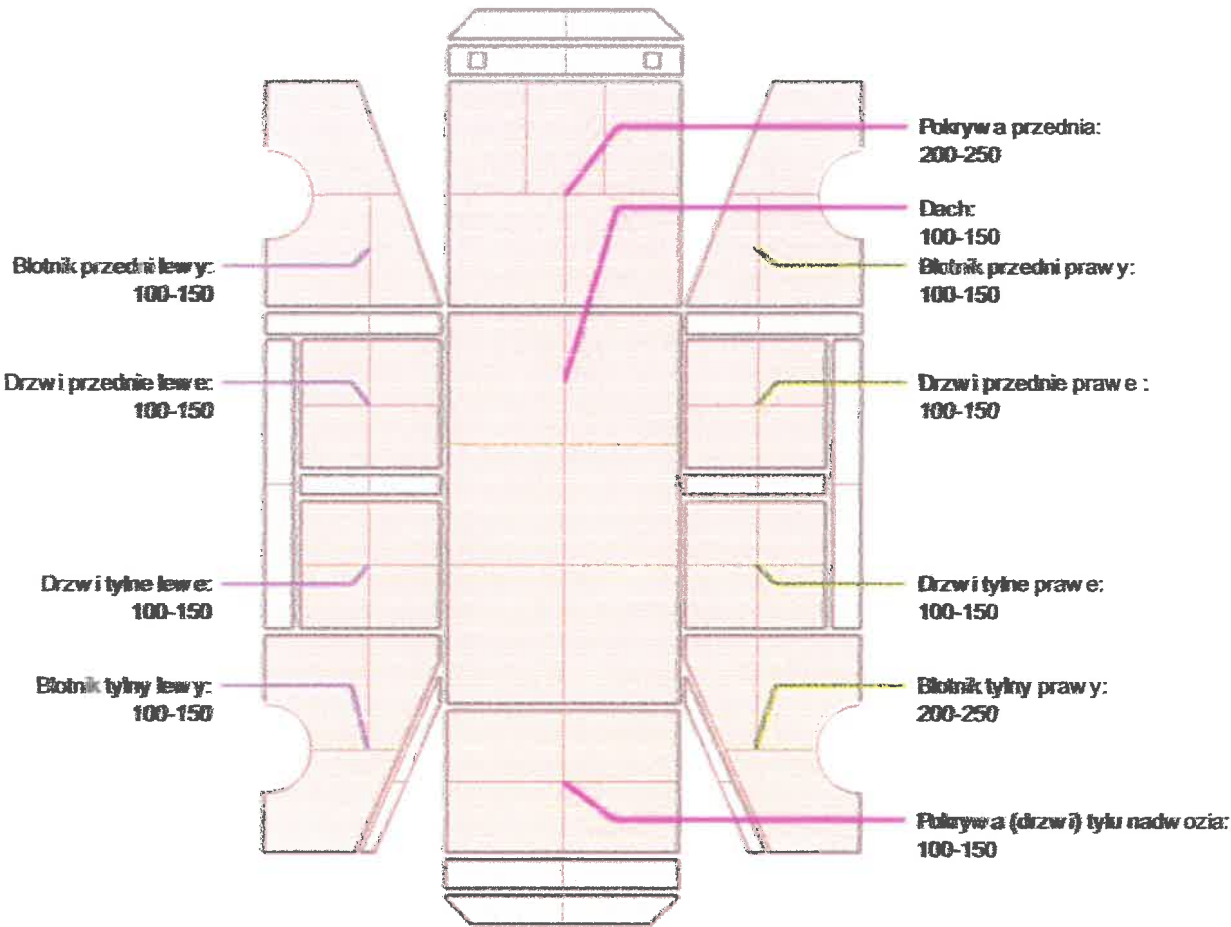
 KABINA KIEROWCY - Szkielet i poszycia zewnętrzne

Lp.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Pokrywa przednia		Odpryski powłoki lakierowej		
2	Wygłuszenie pokrywy przedniej	L	Rozzerwane		
3	Drzwi boczne tylne	L	Zarysowania powłoki lakierowej		

Na nadwoziu ujariono liczne drobne zarysowania i odpryski akceptowalne biorąc pod uwagę przebieg pojazdu.



KABINA KIEROWCY – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [µm]	Opis
1	Pokrywa przednia		200-250	
2	Dach		100-150	
3	Błotnik przedni	L	100-150	
4	Drzwi przednie	L	100-150	
5	Drzwi tylne	L	100-150	
6	Błotnik tylny	L	100-150	
7	Błotnik przedni	P	100-150	
8	Drzwi przednie	P	100-150	
9	Drzwi tylne	P	100-150	
10	Błotnik tylny	P	200-250	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		100-150	



SILNIK z osprzętem, układem paliwowym i wydechowym

L.p.	Nazwa elementu	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Korek wlewu oleju	Wyciek		

JAZDA KONTROLNA

1	Głośność pracy silnika	BEZ UWAG
2	Przyspieszenia pojazdu	BEZ UWAG
3	Wskaźnik temperatury silnika	BEZ UWAG

Jazdę próbną wykonano w warunkach parkingowych nie przekraczając 15km/h, możliwe zgubne określenie stanu technicznego.

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

1	Kluczyki (ilość sztuk)	2
2	Dowód rejestracyjny	TAK
3	Gaśnica	TAK
4	Trójkąt ostrzegawczy	TAK
5	Apteczka	TAK

POZOSTAŁE INFORMACJE

1 Pochodzenie pojazdu
Polski salon

Niniejsza opinia służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.

Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.

Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.

Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.

Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie przeprowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.

Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.



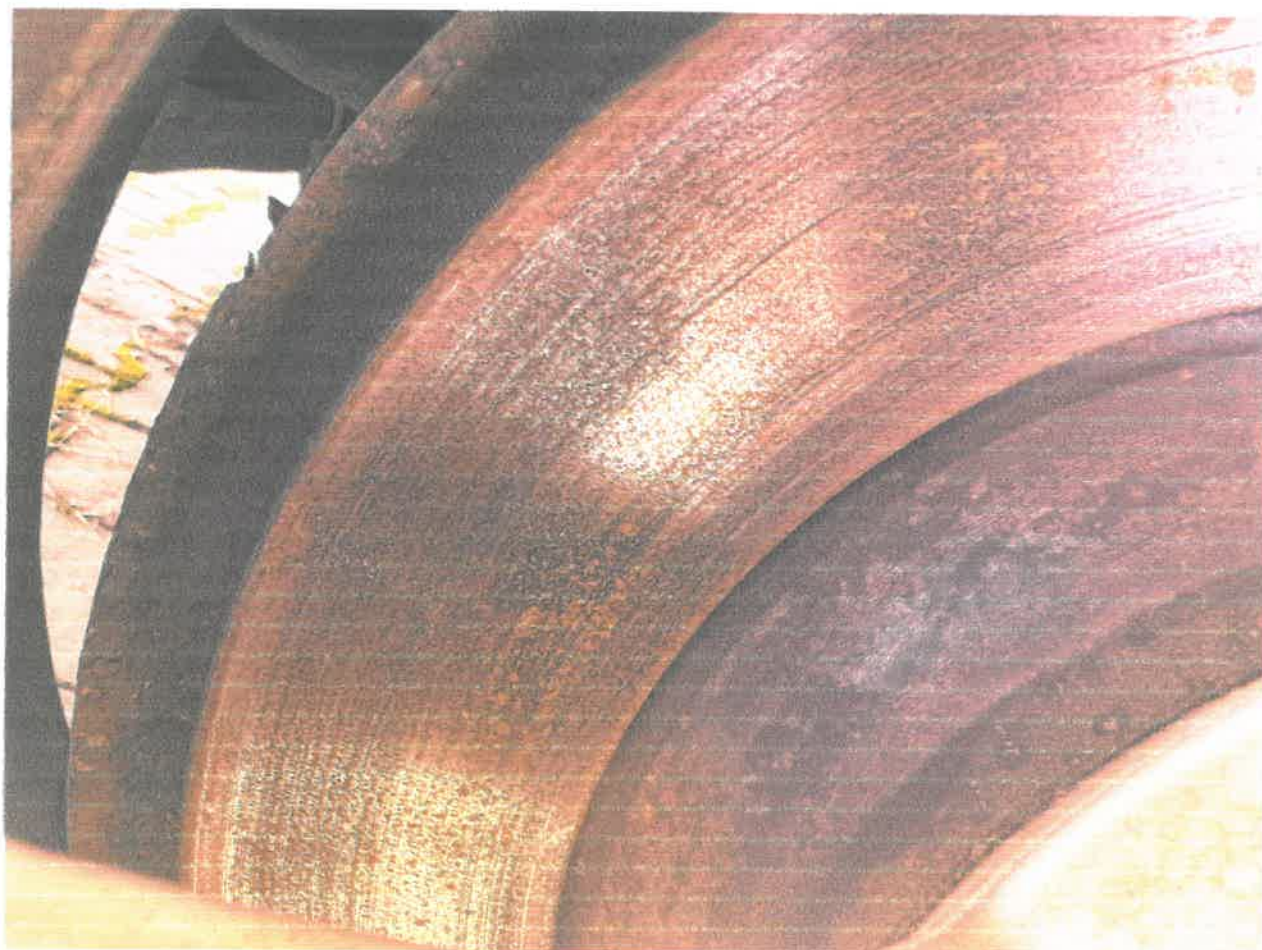
Fot. nr 3



Fot. nr 4



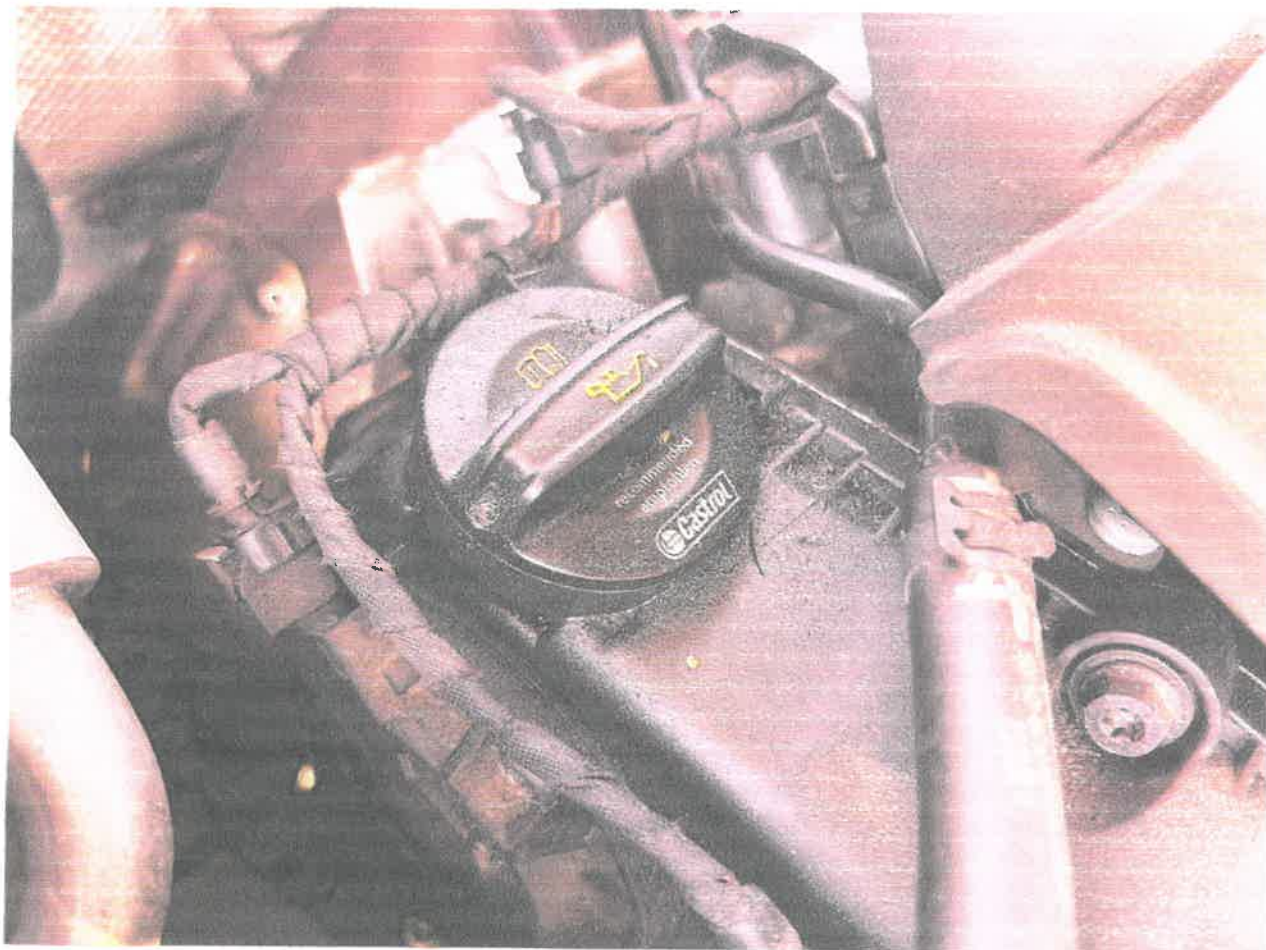
Fot. nr 5



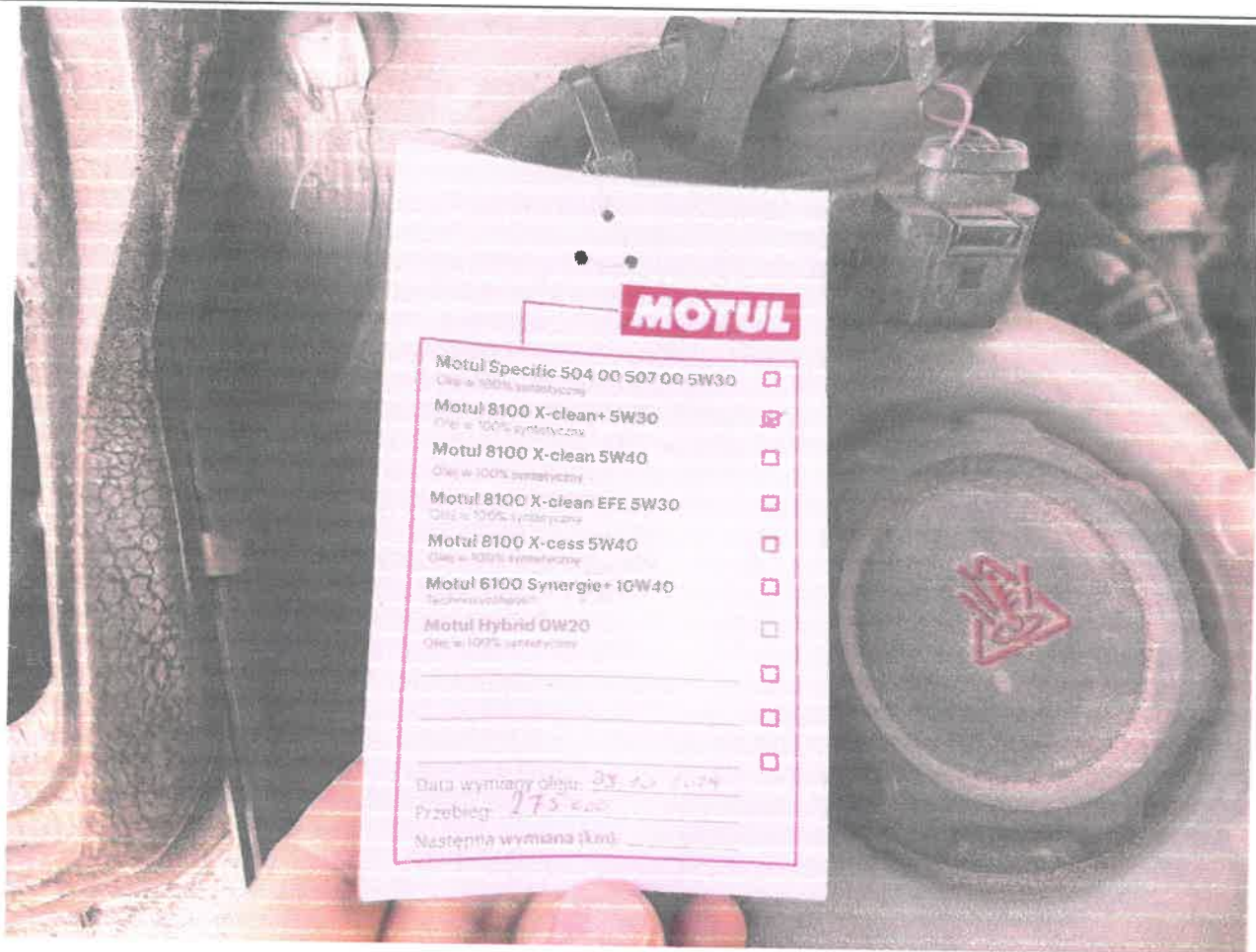
Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



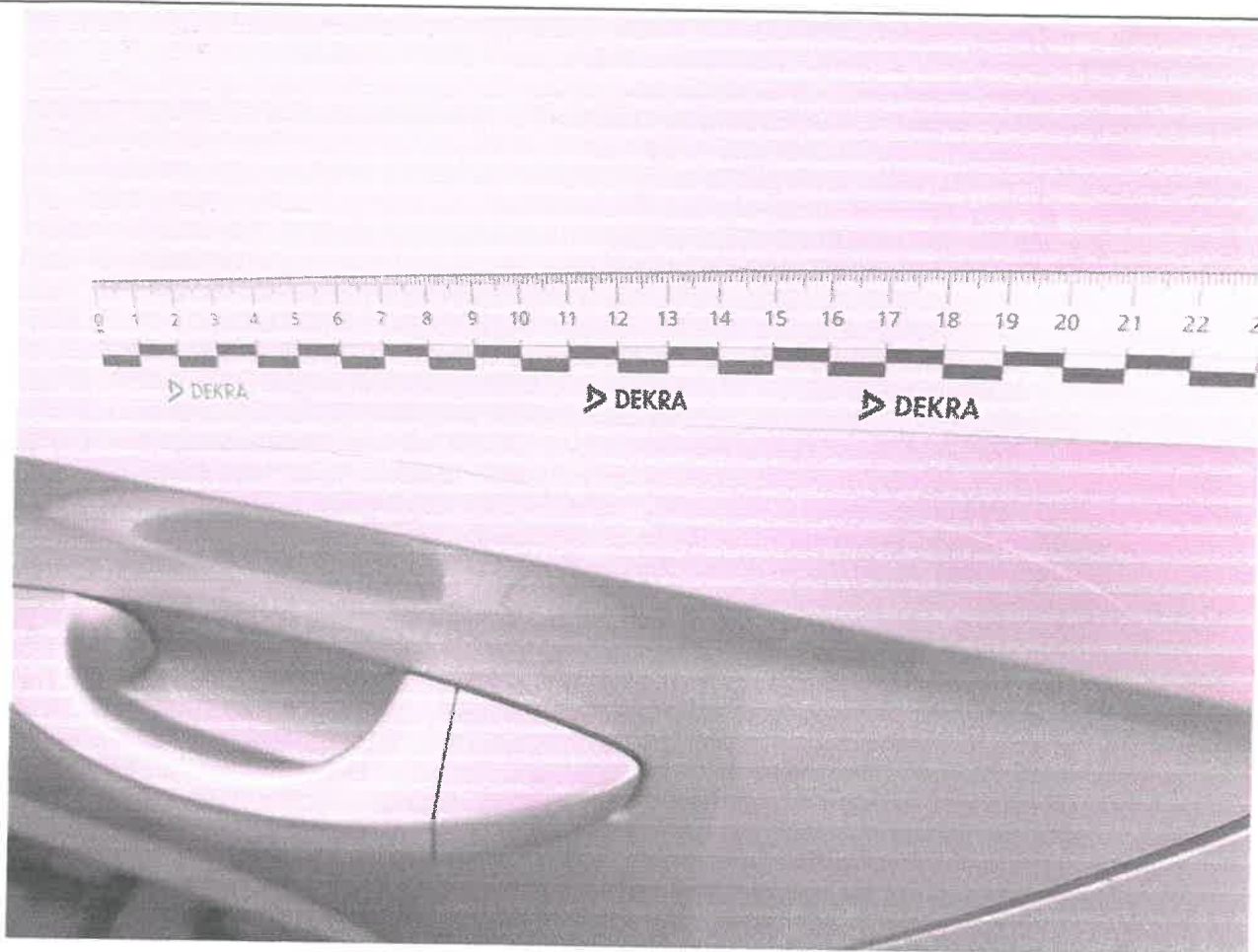
Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



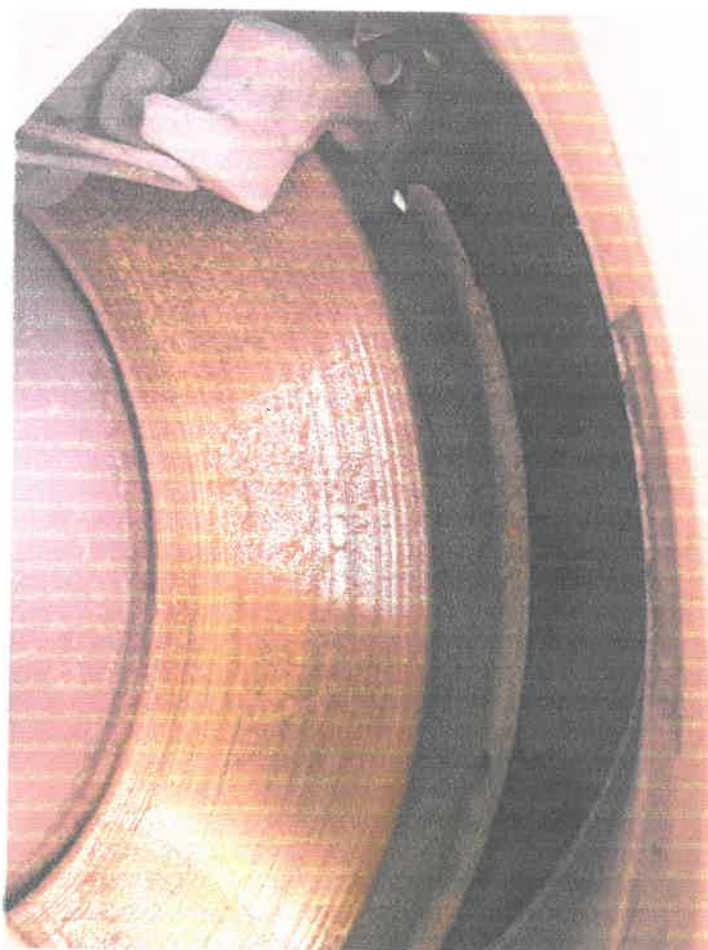
Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



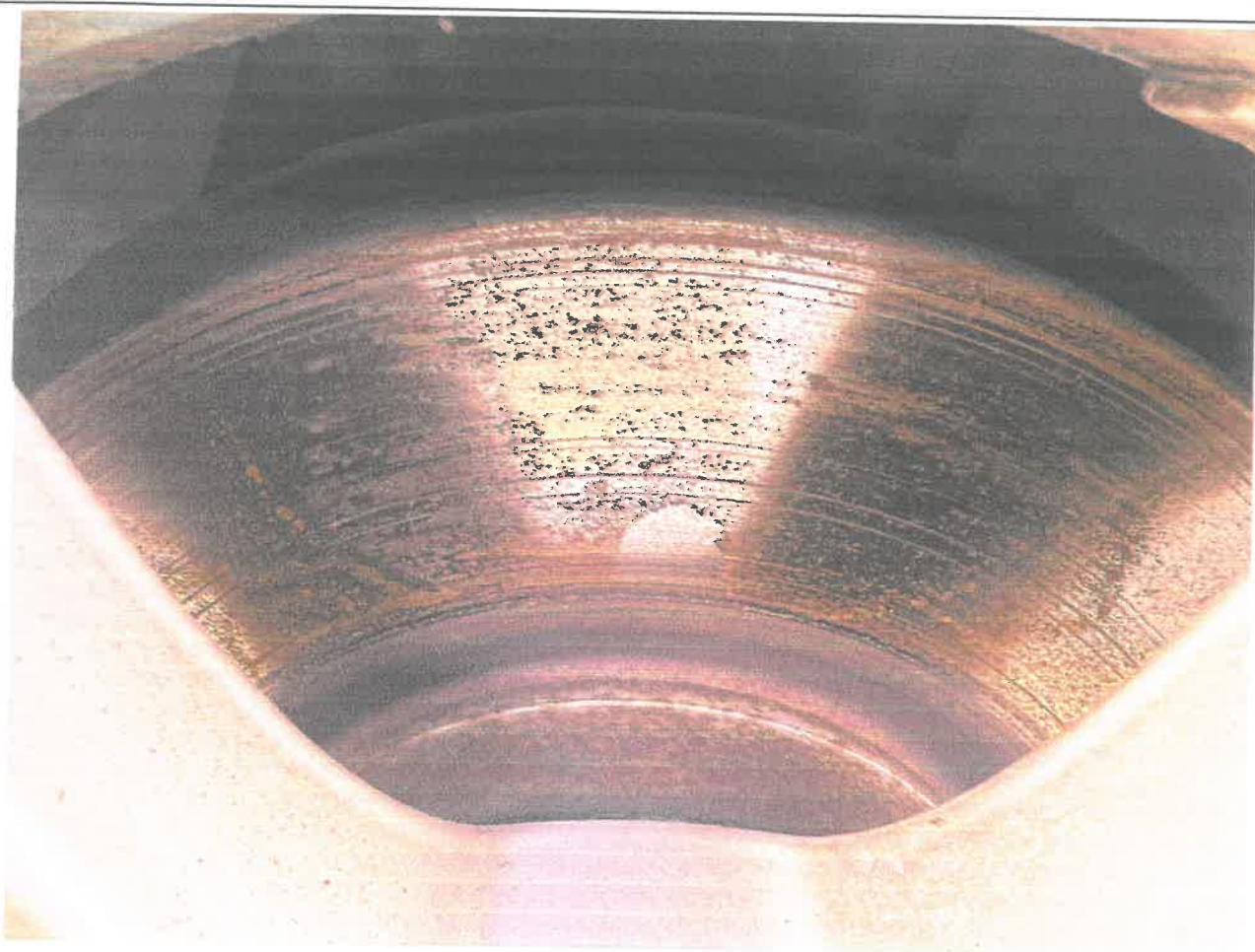
Fot. nr 16



Fot. nr 17



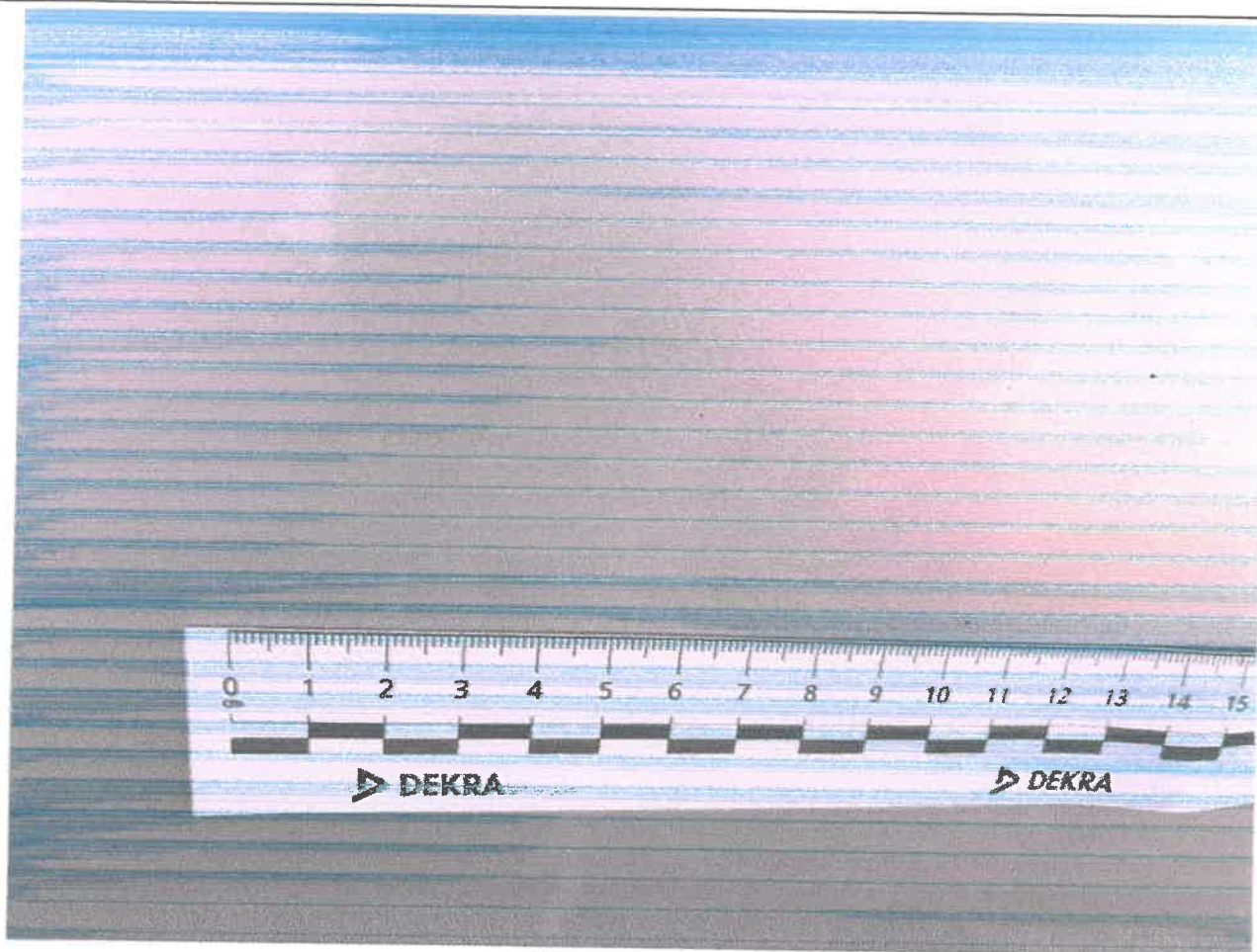
Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



Fot. nr 25



Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



Fot. nr 36



Fot. nr 37

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu



