

GKK Gutachten GmbH
 Theodorstr. 180, 40472 Düsseldorf

SPITZKE SE

Märkische Allee 39/41
 14979 Großbeeren

GKK Gutachten GmbH

Theodorstr. 180
 40472 Düsseldorf

Tel.: 0211 6878060
 www.gkk-gutachten.de
 Email: info@gkk-gutachten.de

Verkaufsbericht



Vorgang

Ihr Auftrag vom	30.04.2025 durch SPITZKE SE
Besichtigungsort	16816 Neuruppin, An d. Holländer Mühle 2
Besichtigungsdatum	05.05.2025
Referenznummern	60120002

Fahrzeugdaten / Technische Daten

Fahrzeugident.-Nr.	TMBLK7NS5K8059821		
Fahrzeugart	PKW - SUV / Geländewagen	Farbton / Lackart	Grau / Metallic
Hersteller	Skoda	Nächste HU	06/2026
Typ / Verkaufsbez.	Kodiaq 2.0 TDI Style 4x4	Laufleistung abgelesen	292.618 km
Erstzulassung	25.04.2019	Emissionsklasse	Euro 6
Getriebe / Gänge	Automatik / 7	Sitzplätze / Türen	5 / 5
Achsen / angetrieben	2 / 2	Anzahl Besitzer	1
Motorart	Reihenmotor / Diesel	Hubraum / Nennleistung	1.968 ccm / 140 KW
Antriebsart	Allradantrieb		

Fahrzeugdaten wurden der Zulassungsbescheinigung Teil I entnommen und am Fahrzeug gegengeprüft.

Montierte Räder:					
Position	Reifenart	Felgenart	Hersteller	Dimension	Profiltiefe
vorn links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Continental	235/55 R18 100V	5 mm
vorn rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Continental	235/55 R18 100V	5 mm
hinten rechts	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Continental	235/55 R18 100V	6 mm
hinten links	Sommerreifen	Leichtmetallrad	Continental	235/55 R18 100V	6 mm
Reservebereifung: ohne					

Allgemeines / Zustand	
✗ Fahrzeug ist fahrbereit (1)	✗ Unterbodenkontrolle durchgeführt
✓ Fahrzeug ist zugelassen	✓ Hauptschlüssel vorhanden (Anzahl: 1)
✓ Batterie ist betriebsbereit	✗ Nebenschlüssel vorhanden (Anzahl: 0)
○ Serviceheft vorhanden	✗ Rangierfahrt durchgeführt. (2)
✗ Probefahrt durchgeführt. Motor läuft nicht richtig nur auf 3 Zylinder	✗ Ladekabel vorhanden
✗ Anhängerkupplung vorhanden	✓ Bordwerkzeug vorhanden
Kundendienst lt. Wartungsausdruck am 18.06.2024 bei km 246.120.	

Funktionsfähigkeit / Auffälligkeiten	
✓ Motor startet eigenständig	✓ Schließanlage (ZV) funktionsfähig
✓ Lichtanlage funktionsfähig	○ Schiebedach oder Verdeck funktionsfähig
✓ Fensterheber funktionsfähig	✓ Entertainment (Radio, Navigationssystem) funktionsfähig
✓ Kombiinstrument und Fahrzeuganzeigen	

Fahrzeugzustand	
✓ verschmutzt	✗ nass
✗ Eis	✗ Schnee

Fahrzeugstandort	
✓ unzureichende Lichtverhältnisse	✗ Lichtblendung (Besichtigung im Freien)
✗ Dunkelheit	✗ Fahrzeug eingeschränkt zugänglich

Legende : ✓ Ja ✗ Nein ○ Nicht prüfbar ⊖ Nicht vorhanden

(1) fahrbereit: Fahrzeug kann aus eigener Kraft bewegt werden, enthält keine Aussage zur Verkehrssicherheit.

(2) Rangierfahrt: Das Fahrzeug wurde aus eigener Kraft vor- und zurückbewegt

Vorschaden	Der Vorschaden wurde fach- und sachgerecht behoben	Feststellung
Keine festgestellt.		

Anmerkungen
Hinsichtlich der aufgeführten Prüfposition(en) wird die Möglichkeit von Folgekosten bzw. Folgeschäden nicht ausgeschlossen. Das ausgewiesene Untersuchungsergebnis ist aufgrund der Prüfposition(en) vorbehaltlich.

Ausstattung gemäß VIN-Abfrage

Serienausstattung (nicht verifiziert)	
3. Bremsleuchte	Ablagetasche an Vordersitzlehnen
Airbag Beifahrerseite	Airbag Beifahrerseite abschaltbar
Airbag Fahrerseite	Anti-Blockier-System (ABS)
Antriebs-Schlupfregelung (ASR)	Antriebsart: Allradantrieb
Außenspiegel elektr. anklappbar, alle Spiegel mit Abblendautomatik	Innenspiegel mit Abblendautomatik
Außenspiegel elektr. verstell- und heizbar, beide	Außenspiegel Wagenfarbe
Bremsassistent	Bremsenergieerückgewinnung
Brillenfach	CargoFlex-System
Chromzierleisten an Seitenfenstern	Dachreling eloxiert
Durchladeeinrichtung (Mittelarmlehne hinten)	Einparkhilfe vorn und hinten
Elektron. Querdifferentialsperre (XDS)	Elektron. Stabilitäts-Programm (ESP)
Fahrassistenz-System: Auffahrwarnsystem mit City-Notbremsfunktion (Frontradar-Assistent)	Fahrassistenz-System: Berganfahr-Assistent (Hill-Holder)
Fahrassistenz-System: Einschaltautomatik für Fahrlicht (Fahrlichtassistent)	Fahrassistenz-System: Multikollisionsbremse (Multi Collision Brake)
Fensterheber elektrisch vorn + hinten	Fernbedienung für Zentralverriegelung
Gepäck-/Laderaumabdeckung	Geschwindigkeits-Begrenzeranlage
Geschwindigkeits-Regelanlage (Tempomat)	Getriebe 7-Gang - Doppelkupplungsgetriebe DSG
Gurtstraffer hinten	Heckleuchten LED (Kristallglas-Optik)
Kennzeichenbeleuchtung LED	Heckscheibenwischer
Infotainment-Paket Bolero	Audiosystem Bolero (Radio/CD Bluetooth-/USB-Schnittstelle, MP3-fähig)
Sprachsteuerung für Infotainment-System	Komfort-Freisprecheinrichtung Bluetooth
Phonebox	SmartLink (MirrorLink, Apple CarPlay und Android Auto)
Innenausstattung: Dekoreinlagen Waves	Isofix-Aufnahmen für Kindersitz an Rücksitz
Karosserie: 5-türig	Klimaanlage Climatronic 2-Zonen
Knieairbag Fahrerseite	Kopf-Airbag-System
Kopfstützen hinten	Kopfstützen vorn
Lehnenentriegelung der Rücksitzlehne im Kofferraum	Lendenwirbelstütze Sitz vorn links
Lendenwirbelstütze Sitz vorn rechts	Lenkrad (Sport/Leder - 3-Speichen) mit Multifunktion und Schaltfunktion
Lenksäule (Lenkrad) höhenverstellbar	Lenksäule (Lenkrad) längsverstellbar
Line-In-Audioanschluss in Mittelkonsole	LM-Felgen
Maxi-DOT Farbdisplay	Mittelarmlehne vorn
Motor 2,0 Ltr. - 140 kW TDI	Multifunktionsanzeige
Nebelscheinwerfer	Notrufsystem
Radioempfang digital (DAB+)	Radstand 2791 mm
Reifendruck-Kontrollsystem	Rußpartikelfilter
Rücksitzbank klappbar 1/3-2/3	Schadstoffarm nach Abgasnorm Euro 6d-TEMP
Schalt-/Wählhebelgriff Leder	Scheibenwaschdüsen heizbar
Scheibenwischer Aero (Flachblattscheibenwischer)	Scheibenwischer mit Regensensor
Scheinwerfer LED mit adaptiver Lichtverteilung (AFS)	Tagfahrlicht LED
Scheinwerfer-Reinigungsanlage (SRA)	Schließ-/Startsystem Kessy
Seitenairbag vorn	Servolenkung elektronisch (Servotronic)
Sitz vorn links höhenverstellbar	Sitz vorn rechts höhenverstellbar
Sitze vorn elektr. verstellbar (mit Memory)	Sonnenblende links mit Spiegel

Serienausstattung (nicht verifiziert)				
Sonnenblende rechts mit Spiegel		Start/Stop-Anlage		
Steckdose (12V-Anschluß) im Koffer-/Laderaum		Steckdose (12V-Anschluß) in Mittelkonsole vorn		
Stoßfänger Wagenfarbe		Türgriffe außen Wagenfarbe		
Türgriffe innen verchromt		Verglasung getönt		
Verzurrösen Koffer-/Laderaum		Warnanlage für Sicherheitsgurte, Fahrer-/Beifahrerseite		
Wegfahrsperre		Zentralverriegelung		
Sonderausstattung (verifiziert)				
Fahrassistenz-System: Parklenkassistent		✓	Frontscheibe heizbar	✓
Komfortöffnung für elektr. Heckklappe/-Deckel		✓	Metallic-Lackierung	✓
Sitzheizung vorn + hinten		✓	Sound-System Canton	✓
Zusatzheizung (Standheizung)		✓		

Wertbeeinflussende Faktoren

Front

Frontscheibe, Steinschlag mit Rissbildung, ersetzen (Bild 18, Bild 19)

Motorhaube, verkratzt, lackieren (Bild 15, Bild 16)

Technik

Motor Motorlauf, Fehlermeldung/en, auslesen / prüfen (Bild 17)

Besichtigungsbedingungen

Bei dieser Besichtigung wurde eine äußere Inaugenscheinnahme am undemontierten Fahrzeug unter Berücksichtigung der vorgefundenen Besichtigungsbedingungen durchgeführt. Es werden keinerlei Eigenschaften von nicht geprüften oder nur eingeschränkt prüfbaren Bereichen des Fahrzeugs zugesichert.

Dieses Dokument enthält im Anhang die Fotodokumentation mit 19 Fotos.

Schmohl, Stefan

Der Sachverständige, 14.05.2025

Fotoanlage



Bild 1



Bild 2

Fotoanlage



Bild 3



Bild 4

Fotoanlage



Bild 5

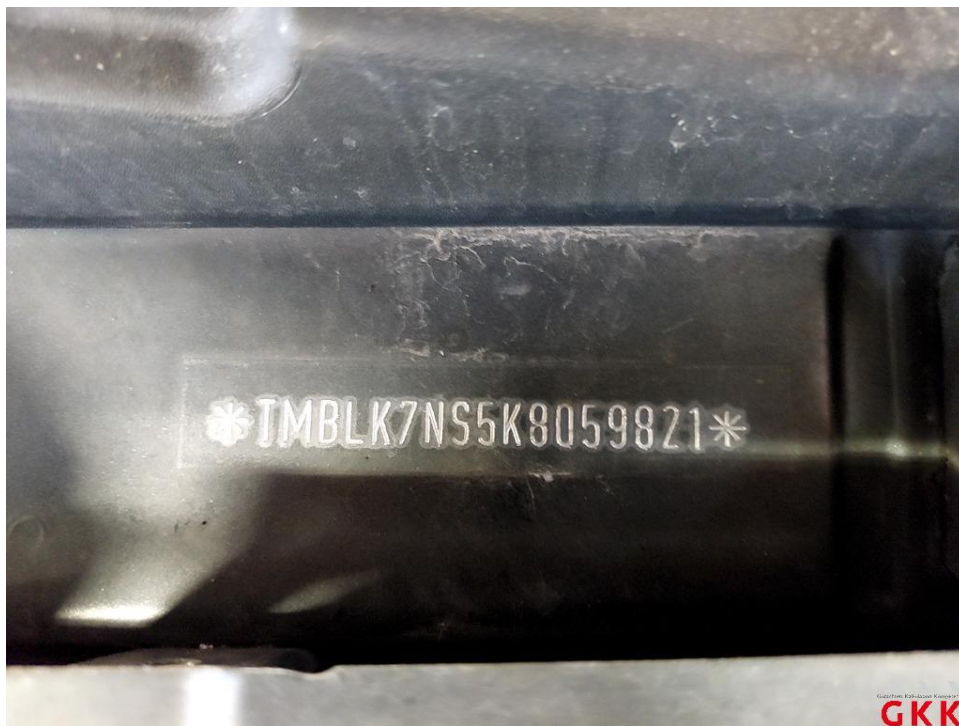


Bild 6

Fotoanlage



Bild 7



Bild 8

Fotoanlage



Bild 9



Bild 10

Fotoanlage



Bild 11

Wartungsliste				SKODA	
Auftrags-Nr. 2024007739	Verkaufstyp N57482	Kennzeichen SE-MM 1991	Zulassung 2019-03-27		
Fahrgestellnummer TMBLK7N1SK8059821	MKB DFHA	Kilometerstand 246120	Serviceberater		
Verkaufstyp KODIAQ STY TD140/2.0A7A	GKB TNY	Modelljahr 2019	Datum 18.04.2024		
Inspektion mit Ölwechsel (flexibel)					
Bei Fahrzeugempfang				LO / durchgeführt	n.O. behalten
Connectdienste prüfen und Werkstattmodus aktivieren				☒	☐
Fahrzeug von innen				LO / durchgeführt	n.O. behalten
Service-Intervall-Anzeige: Zurücksetzen				☒	☐
Dieselpartikelfilter: Prüfen - Dieselmotoren mit serienmäßig verbautem DPF				☐	☒
Innenraumleuchten im Dachhimmel, Kofferraum- und Handschuhfachbeleuchtung: Funktion prüfen				☒	☐
Signalhorn: Funktion prüfen				☒	☐
Geruchs- und Allergenfilter: Gehäuse reinigen und Filtereinsatz ersetzen				☒	☐
Scheibenwisch- /Waschanlage und Scheinwerferreinigungsanlage: Funktion und SpritzdüsenEinstellung prüfen				☒	☐
Bereifung Reserverad: Zustand und Reifenlaufbild prüfen, Profiltiefe eintragen <u>12</u>				☒	☐
Reifenfülldruck am Reserverad: Prüfen <u>1.2</u>				☐	☒
Verbandskasten, Warndreieck und Warnweste: Auf Vorhandensein und Haltbarkeitsdatum prüfen				☐	☒
Fahrzeug von außen				LO / durchgeführt	n.O. behalten
Frontbeleuchtung - Funktion prüfen: Standlicht, Abblendlicht, Fernlicht, Nebelscheinwerfer, Blinkanlage, Warnblinkanlage				☒	☐
Heckbeleuchtung - Funktion prüfen: Bremslicht (auch 3. Bremsleuchte), Rücklicht, Rückfahrscheinwerfer, Nebelschlussleuchte, Kennzeichenbeleuchtung, Blinkanlage, Warnblinkanlage				☒	☐

Bild 12

Fotoanlage



Bild 13

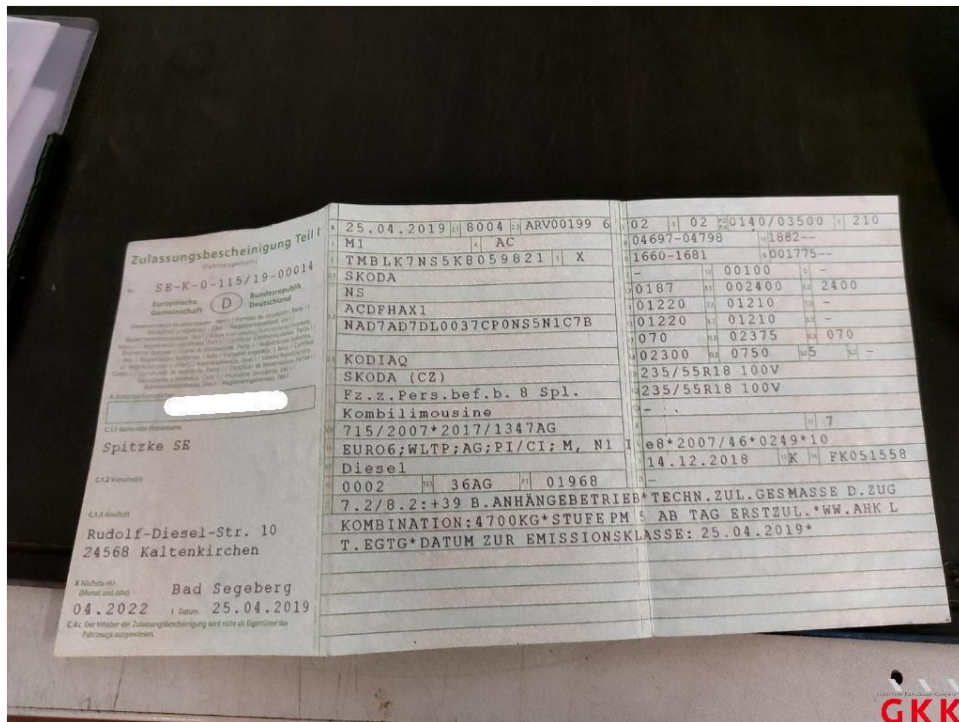


Bild 14

Fotoanlage



Bild 15 Motorhaube, verkratzt, lackieren



Bild 16 Motorhaube, verkratzt, lackieren

Fotoanlage



Bild 17 Motor, Motorlauf, Fehlermeldung/en, auslesen / prüfen



Bild 18 Frontscheibe, Steinschlag mit Rissbildung, ersetzen

Fotoanlage

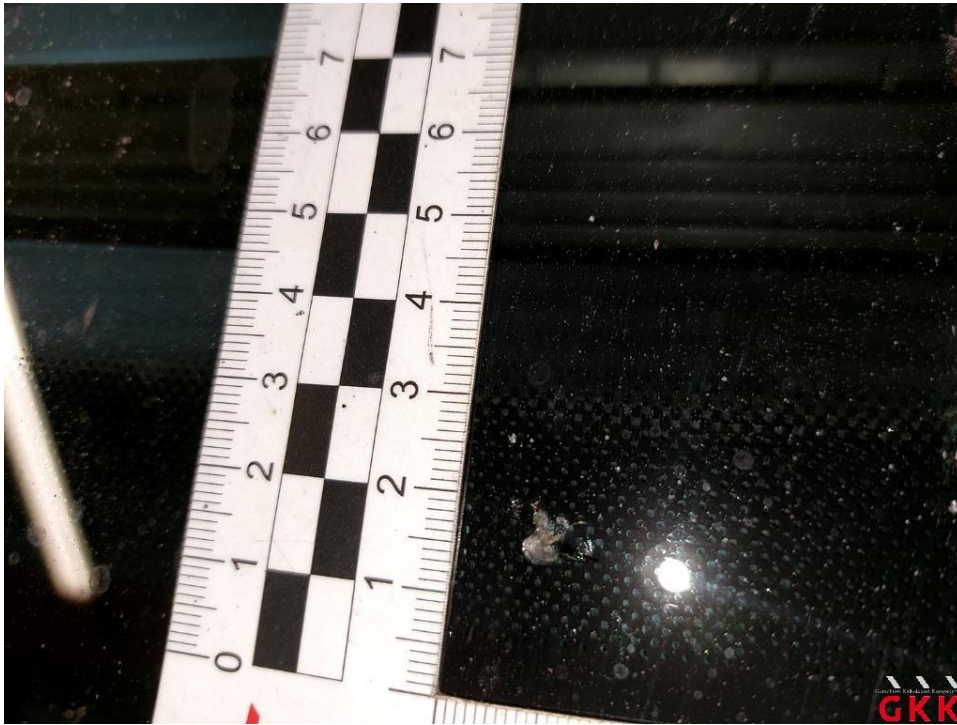


Bild 19 Frontscheibe, Steinschlag mit Rissbildung, ersetzen