

20/11/2024 Gdynia

15889/CarArena STANDARD

Zleceniodawca: CAR ARENA Budowlanych 7, 62-081 Baranowo

Zdanie opinii: Wycena wartości rynkowej
Kombajn zbożowy poletkowy HEGE 125



*Uwagi: opinia opracowana na podstawie oględzin terenowych oraz
przedstawionej dokumentacji*

Podstawa formalna wyceny:

- formalna - ww. zlecenie
- merytoryczna - wyznaczenie wartości rynkowej maszyny w określonym stanie technicznym z uwzględnieniem porównywalnego sprzętu na podstawie dostarczonych informacji o maszynie.

Dane techniczno identyfikacyjne:

Kombajn zbożowy poletkowy HEGE 125

Numer maszyny 1347

Numer młocarni 32119

Rok produkcji 1993

Silnik wolnossący, benzynowy VW typ 122 pojemność 1192 ccm moc 19,5kW przy obrotach 2800 1/min

Ilość motogodzin 712 hrs.

Opony przednia oś IMPLEMENT 700-16 stan zużycia 30proc

Opony tylni oś nieczytelny producent stan zużycia 50 proc

Szerokość hedera 120cm

Ocena stanu:

Zgodnie z podaną informacją od zleceniodawcy maszyna sprawna. Podczas oględzin brak operatora mogącego uruchomić maszynę. Podczas oględzin nie udało się uruchomić silnika, rozładowane źródło prądu. Widoczne ślady związane z naturalną eksploatacją na maszynie.

Elementy robocze kombajnu bez śladów nadmiernego zużycia.

Sita oraz wytrząsacze ze śladami napraw skrzyni sitowej (spawanie), elementy robocze widoczne resztki środka smarnego

Założenia metodologiczne wyceny

Wycenę wartości rynkowej przedstawionego urządzenia sporządzono zgodnie z zasadami metody porównawczej dla warunków rynkowych, na podstawie przeprowadzonych ustaleń dot. stanu technicznego, zużycia funkcjonalnego oraz zużycia zewnętrznego wynikającego z średniego okresu i sposobu ich eksploatacji, z założeniem aktualnych realiów rynkowych z uwzględnieniem specyfiki rynku wtórnego maszyn i urządzeń, stosując wyliczenia niezbędne do określenia wartości rynkowej.

Przeprowadzono:

Określenie wartości rynkowej zbywalnej.

Komentarz:

Wyposażenie urządzeń może powodować powiększenie wartości tylko wówczas gdy:

- *nie należy do wyposażenia seryjnego maszyny, jest sprawne i zdolne do pełnienia swoich funkcji.*
- *w danym przypadku wyposażenie nie powiększa wartości*

Wycena (metoda porównawcza)

Maszyny porównywalne:

1. Kombajn poletkowy HEGE 140 H, kombajn używany. Stan techniczny dobry, brak danych na temat serwisowania. Oferta poza rynkiem krajowym.
2. Kombajn poletkowy HALDRUP, kombajn używany. Stan techniczny dobry, brak danych na temat serwisowania. Oferta poza rynkiem krajowym

Oba kombajny sprzedawane bez kabiny operatora.

Podejście porównawcze:

DANE	HEGE 125	HEGE 140 H	HALDRUP
ROK	1993	1991	1985
STAN TECHNI.	Dobry	Dobry	Dobry
KRAJ	Polska	Francja	Austria
CENA	Do oszacowania	xxx	xxx

Atrybuty porównawcze:

x	x	x	x
x	x	x	x
x	x	x	x

Suma

x	x
x	x
x	x

Metodologia wyceny:

Korekty:

Wb-xx %= xx (przyjęto korektę ujemną, brak możliwości uruchomienia sprzętu w trakcie oględzin)

Możliwość błędu w granicy 5%.

Do wyceny dołączono materiał porównawczy z serwisów internetowych.

Aktualna zaokrąglona wartość rynkowa KOMBAJNU POLETKOWEGO, z uwzględnieniem roku produkcji, konstrukcji, stopnia zużycia technicznego, określona odpowiednio w podejściu porównawczym - została określona na

XXX

Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za prawdziwość przedłożonych do badania dokumentów oraz złożonych oświadczeń.

Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.

Powyższe oszacowanie w szczególności nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za cenę równą oszacowanej wartości, powyższe oszacowanie stanowi podstawę negocjacji i może odbiegać od ostatecznej ceny kontraktowej ustalonej przez strony.

Nie badano poprawności ani budowy numerów identyfikacyjnych (np. nr fabrycznych).

Nie weryfikowano także prawdziwości pozostałych danych, w tym roku produkcji i innych, które przyjęto wg okazanych dokumentów lub oświadczeń - opinia nie może być wykorzystana w celu potwierdzenia oryginalności przedmiotu wyceny.

Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności przedmiotu wyceny.

Nie weryfikowano także ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych. Aktualność wyceny: do 90 dni od daty sporządzenia

Opinię Wykonała
mgr inż. Sroka Agnieszka
Appra.eu

Agriaffaires

Umieść ogłoszenie

Wyszukuj



Wszystkie ogłoszenia

Katalog profesjonalistów

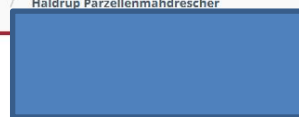
Obserwator cen



Moje konto

[Maszyny rolnicze](#) /
 [Maszyny do zbioru](#) /
 [Kombajny zbożowe i akcesoria](#) /
 [Kombajny zbożowe](#) /
 [Haldrup Parzellenmähdrescher](#)

Haldrup Parzellenmähdrescher



Austria
 Aktywny od 3 lat i 12 miesięcy

Niemiecki

Wyświetl numer telefonu

Wyślij wiadomość



Agriaffaires

Umieść ogłoszenie

Wyszukuj



Wszystkie ogłoszenia

Katalog profesjonalistów

Obserwator cen



Moje konto

[Maszyny rolnicze](#) /
 [Maszyny do zbioru](#) /
 [Kombajny zbożowe i akcesoria](#) /
 [Kombajny zbożowe](#) /
 [Hégé 140 H](#)

Hégé 140 H



Wyświetl numer telefonu

Kontakt za pośrednictwem aplikacji WhatsApp

Wyślij wiadomość

Ulubione

Porównaj

Udostępnij

Drukuj

Zgłoś

Wyceniany sprzęt material z oględzin terenowych:





