



RZECZOZNAWCY TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI Sp. z o.o.

ul. Michała Ogińskiego 109/6 66-400 Gorzów Wlkp.

tel/fax 095 7368593; email: rtm.gorzow@gmail.com

Partner:

Licencja nr F/048/13



**STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW
TECHNIKI SAMOCHODOWEJ I RUCHU DROGOWEGO
„STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH – EKSPERTMOT“
ROK ZAŁOŻENIA 1948**

WYCENA nr RTM-25 (B) /2024

Data wyceny: 2024-02-09

***Zakres wyceny: Wycena wartości ruchomości:
przekształtnik diodowy PD 80/115***

***Zleceniodawca: ENEA Serwis Spółka z o.o.
Gronówko 30
64 – 111 Lipno***

Wykonał

mgr inż. Ireneusz Grzegolec

Rzecznik ds. wyceny maszyn i urządzeń

1. ZLECENIODAWCA:

ENEA Serwis Spółka z o.o.

Gronówko 30

64-111 Lipno

2. OPIS PRZEDMIOTU WYCENY

Przekształtnik diodowy typ PD 80/115



3. DANE I STAN TECHNICZNY

Do sprzedaży oferowany jest przekształtnik diodowy PD80/115- do samoczynnego ładowania baterii, rok produkcji 2021, produkcja polska EKSON Warszawa.

4. PROCEDURA SZACOWANIA

Oszacowana wartość rynkowa uwzględnia między innymi rodzaj i zastosowanie urządzeń, ich wytwórcę, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środków technicznych, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

Niniejsza wycena została sporządzona zgodnie ze standardami wyceny środków technicznych Wycena Środków i Megaukładów Technicznych.

Podstawą wyceny są:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności urządzenia
- ustalenia dotyczące eksploatacji i możliwości dalszego użytkowania

Informacje o rynku i cenach:

Wycena została wykonana w podejściu kosztowym, gdyż na rynku wtórnym brak jest ofert sprzedaży używanych przekształtników diodowych.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji. Powyższa wartość uwzględnia między innymi wytwórcę, kompletność, stan techniczny, nowoczesność konstrukcji i wiek urządzenia, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży.

Ubytek wartości z przyczyn fizycznych - k_f

Utrata wartości i użyteczności z przyczyn fizycznych jest skutkiem normalnej eksploatacji oraz rezultatem wynikiem zdekompletowania środka technicznego lub brakiem usunięcia skutków uszkodzeń awaryjnych. Ubytek wartości z przyczyn fizycznych wynosi 40%.

$$k_f = 0,60$$

Ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych (wewnętrznych) - k_u

Ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych jest następstwem zmian konstrukcji, zmian rozwiązań technologicznych i przejawia się w jego wydajności i we wprowadzeniu nowej generacji konstrukcji. Ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych przejawia się we wprowadzaniu nowej generacji konstrukcji. Stwierdzono ubytek wartości z przyczyn funkcjonalnych w wysokości 10%

$$k_u = 0,90$$

Ubytek wartości z przyczyn ekonomicznych(zewnętrznych) - k_e

Ubytek wartości z przyczyn zewnętrznych jest wynikiem spadku atrakcyjności rynkowej i popytu na dany rodzaj wytworu.

Przyjęto 10% ubytek wartości

$$k_e = 0,90$$

Przy wycenie wykorzystano następującą formułę określania wartości środków technicznych:

$$W_r = W_p * k_f * k_u * k_e = 6000,00 * 0,60 * 0,90 * 0,90 = 2\,916,00 \text{ zł brutto}$$

gdzie:

$W_p = 6\,000,00 \text{ zł brutto}$ – wartość nowego przekształtnika diodowego

Wartość nowego przekształtnika diodowego PD 80/115 wynosi 6 000,00 zł brutto. Uwzględniając współczynnik zużycia fizycznego ($k_f = 0,6$), funkcjonalnego i ekonomicznego (k_u i $k_e = 0,9$) ustaliłem wartość przedmiotowego przekształtnika diodowego PD80/115- do samoczynnego ładowania baterii, rok produkcji 2021, produkcja polska EKSON Warszawa w wysokości 2 900,00 zł brutto.

Wartość przekształtnika diodowego PD 80/115 po zaokrągleniu ustaliłem w wysokości:

$$\underline{\underline{W_r = 2\,900,00 \text{ zł brutto}}}$$

Słownie: dwa tysiące dziewięćset złotych brutto.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Wycena określa indywidualną wartość rynkową ruchomości. Podana wartość jest wartością brutto.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także skutki wykorzystania samej wyceny.
4. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez przedstawiciela zlecniodawcy, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym, lub też ustalenie rzeczywistego stanu przez wykonawcę było niemożliwe, lub znacznie utrudnione.
5. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
6. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość
7. Niniejsza wycena została sporządzona zgodnie ze standardami wyceny środków technicznych Wycena Środków i Megaukładów Technicznych.